K U U L U T U S

Asemakaavan hyväksyminen

Valtuusto on hyväksynyt 19.10.2026 § 40 **Tippavaaran yritysalueen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.** Kaavoitus koskee kiinteistöjä 108-421-11-385 Tippavaara, 108-421-11-428 Kolmio ja osaa kiinteistöistä 108-421-2-146 Rajala, 108-421-11-278 Kuusela, 108-421-11-415 Varala, 108-421-48-21 Vanhaisäntä, 108-895-2-38 Tampere-Vaasa valtatie, 108-895-2-5 Yleinen tie, 108-895-2-6 Yleinen tie ja 108-895-2-40 Hanhijärvi-Tippavaara 2620. Asemakaavan muutos koskee osaa korttelista 14 sekä erityis-, liikenne- ja katualueita. Alue on pinta-alaltaan noin 25,6 ha ja sijaitsee Tippavaarassa valtatien 3 länsipuolella.

Asemakaavalla muodostuu Kyröskosken korttelit 220-223, osa korttelia 14 sekä erityis-, virkistys-, liikenne- ja katualuetta. Kaavassa alueelle on osoitettu toimitilarakennusten korttelialueille 12 yritystonttia ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueelle yksi tontti (paloasema). Uudet yritystontit sijoittuvat uudelleen linjatun Rapionvuorentien varteen.

Päätös valitusosoituksineen ja kaava-asiakirjat ovat saatavissa Tippavaaran Helmessä os. Tietotie 2, kunnantalon asiontipisteessä os. Härkikuja 7 ja kotisivuilla www.hameenkyro.fi.

Kunnanvaltuusto