

Kunnanhallitus, § 174,21.06.2021
Kunnanhallitus, § 325,20.12.2021
Kunnanhallitus, § 6,17.01.2022
Kunnanhallitus, § 62,21.03.2022
Kunnanhallitus, § 177,21.08.2023
Kunnanhallitus, § 188,28.08.2023
Kunnanhallitus, § 45,12.02.2024
Kunnanhallitus, § 192,20.10.2025
Kunnanhallitus, § 106,25.05.2026
Kunnanvaltuusto, § 24, 08.06.2026

§ 24

Konikallion tuulipuiston osayleiskaava, hyväksyminen

HMKDno-2021-372

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 174

Valmistelijat / lisätiedot:

Antero Alenius, kunnanjohtaja, antero.alenius@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 2021-06-14 Kaavoitusaloite
- 2 2021-05-31 Esitys Konikallio_Hämeenkyrön KH

Ilmatar Energy Oy:n kaavoitusaloite Hämeenkyrön kunnalle 14.6.2021:

"Johdanto

Ilmatar Energy Oy esittää oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan aloittamista Hämeenkyrön kunnan luoteisrajalle, Hirvineva-Löyttyneva-Kivinevaalueille. Konikallion tuulivoima-alue jatkuu myös Ikaalisten kaupungin alueelle. Konikallion tuulivoimahankkeen tuulivoimaosayleiskaavoituksen käynnistyttyä Hämeenkyrön kunnassa ja Ikaalisten kaupungissa, Ilmatar Energy Oy tulee perustamaan hankkeelle 100 % omistamansa erillisen hankeyhtiön.

Hakeva yhtiö

Ilmatar Energy Oy on suomalainen energiayhtiö, joka kehittää, rakentaa ja käyttää tuulivoimakohteita Suomessa tavoitteenaan muuttaa suomalaista energiantuotannon rakennetta ympäristöystävällisempään suuntaan. Ilmatar tulee seuraavien vuosien aikana rakentamaan n. 1000 MW uutta tuulivoimatuotantokapasiteettia Suomeen. Tuottamansa sähkön Ilmatar toimittaa yritys- ja kuluttaja-asiakkailleen.

Tuulivoimahankkeen kuvaus

Ilmatar suunnittelee Konikallion alueelle yhteensä maksimissaan 15 voimalan tuulivoimapuistoa. Näistä voimalapaikoista maksimissaan seitsemän sijoittuisi Hämeenkyröön tämän kaavoitusaloitteen mukaiselle alueelle, ja loput sijoittuisivat Ikaalisten kaupungin alueelle (8 kpl). Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden

kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Ympäristövaikutukset minimoidaan tarkalla suunnittelulla. Ilmatar esittää, että kahden kunnan alueella tapahtuva kaavoitus ja YVA-menettely suoritetaan samanaikaisesti.

Kaavaprosessi ja projektin aikataulu

Ilmatar ehdottaa kaavoitusprosessille seuraavaa alustavaa yleisaikataulua:

- Kaavoitusaloitteen hyväksymisen jälkeen (arviolta kesäkuu 2021) Ilmatar Energy Oy kilpailuttaa kaavakonsultin, jonka kunta hyväksyy omien hallintosääntöjensä mukaisesti.
- Kaavoitussopimuksen laatiminen Hämeenkyrön kunnan ja Ilmatar Energy Oy:n välille arviolta heinä-elokuu 2021
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja YVA-ohjelma valmistellaan loppukesällä 2021 ja asetetaan nähtäville syksyllä 2021.
- OAS ja YVA-ohjelmaan saadut lausunnot ja mielipiteet huomioiden valmistellaan kaavaluonnos ja YVA-selostus, joka valmistuu mm. tarvittavista selvityksistä riippuen arviolta syksyllä 2022 ja asetetaan sen jälkeen nähtäville.
- Kaavaluonnokseen ja YVA-selostukseen saadut lausunnot ja mielipiteet huomioiden valmistellaan kaavaehdotus loppuvuonna 2022.
- Kaavan hyväksymiskäsittely kunnanvaltuustossa sijoittuisi vuoden 2023 alkuvuoteen.
- Kaavan hyväksymisen jälkeen haetaan rakennusluvat.
- Rakentaminen voisi alkaa alustavasti vuonna 2024, jolloin tuulivoimapuisto voisi olla tuotannossa vuonna 2026-2027.
- Tuulivoimapuisto on tuotannossa teknologisesti kehityksestä riippuen noin 30-40 vuotta, jonka jälkeen tuulivoimatoimija purkaa laitteistot ja maisemoi alueen. Muu rinnakkainen toiminta (mm. metsätalous, metsästys ja virkistyskäyttö) on alueella sallittua myös tuulivoimaloiden käytön aikana.

Maanomistus

Ilmatar on solminut maanvuokrasopimukset suunnitellulla Konikallion tuulivoimaalueella suurimman osan alueen maanomistajien kanssa. Jäljellä olevien kiinteistönomistajien kanssa neuvotellaan maanvuokrasopimuksesta prosessin aikana.

Kaava-alue

Suunnitellun Konikallion tuulivoimahankkeen Hämeenkyrön puoleinen kaava-alue sijoittuu Hämeenkyrön kunnan luoteisrajalle, Hirvineva-LöyTTYneva-Kivineva-alueille. Kaava-alueen alustava rajaus on esitetty tämän kaavoitusaloitteen liitteenä (Liite 1.).

Hämeenkyrön voimaloiden sijoittelu tukeutuu Pirkanmaan maakuntakaavassa osoitettuun tv-alueeseen. Hämeenkyrön kaava-alue mahdollistaa arviomme mukaan maksimissaan seitsemän tuulivoimalan sijoittamisen. Etäisyyttä esiselvitysvaiheen suunnitelluilta voimalapaikoilta lähimpään asutukseen on yli 1,5 kilometriä. Selvyden

vuoksi todetaan, että tarkat voimalasijainnit, voimaloiden lukumäärä ja lopullinen kaava-alueen rajausta tulevat täsmentymään muun muassa kaavaprosessin aikana tehtyjen selvitysten perusteella.

Vaikutusten huomioiminen prosessissa

Tulemme selvittämään tuulivoimapuiston vaikutukset kattavasti kaavaprosessin aikana, jonka rinnalla toteutetaan laaja ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Lopulliset voimalasijainnit, voimalamäärä ja lopullinen kaava-alue tullaan tarkentamaan muun muassa YVA-menettelyn ja kaavoituksen aikana tehtävien selvitysten tuloksien pohjalta.

Kaavoitusprosessin aikana tullaan luontoselvitysten lisäksi laatimaan kattavat arvioinnit muun muassa maisema, melu- ja välkevaikutuksista. Odotettavissa olevia vaikutuksia havainnollistaaksemme olemme esittäneet kuitenkin jo tämän kaavoitusaloitteen liitteenä alustavat melu- ja välkemallinnuskartat (liite 2. ja liite 3.). Karttojen mallinuksissa käytetyt voimalatyyppit ovat alustava arvio siitä, minkälaisia voimaloita voisi olla yleisesti käytössä, kun tuulivoimahankkeen luvat ovat saaneet lainvoiman. Melumallinnuksen voimalan lähtöäänitaso on sama kuin tällä hetkellä markkinoilla olevalla suurimmalla 6,2 megawatin voimalalla, lisättynä +2 desibeliä. Alustavien välkevaikutuksien arvioinnissa olemme käyttäneet voimalaa, jonka tornin korkeus olisi 225 metriä ja roottorihalkaisija 250 metriä (siiven pyyhkäisykorkeus 350 metriä). Lopulliset toteutettavat voimalatyyppit tulevat olemaan markkinoilta rakennuslupien myöntämisen jälkeen yleisesti saatavilla olevia voimalatyyppijä.

Olemme myös alustavasti jo selvittäneet vaikutuksia maisemaan teettämällä alustavaan voimalasijoitteluun perustuvan näkymäalueanalyysin (liite 6). Sen perusteella tuulivoimalat eivät juurikaan tule näkymään Vatulanharjun – Ulvaanharjun alueelle, etenkin sen alueella kulkevalle Pirkan uralle. Sen sijaan avoimille peltoalueille voimalat tulevat paikoin näkymään, kuten Vesajärven kylän alueelle (liite 4). Havainnekuvia laaditaan lisää ja näkymäalueanalyysi päivitetään kaavoitusprosessin aikana vastaamaan tarkentuneita suunnitelmia.

Kustannusten jakautuminen

Ilmatar Energy Oy tulee vastaamaan kaavoituksen kustannuksista erikseen tehtävän kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Ilmatar Energy Oy teettää lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ja vastaa tarvittavien suunnitelmien, selvitysten ja vaikutusarviointien kustannuksista. Ilmatar ehdottaa, että Hämeenkyrön kunta vastaa kaavaprosessin lakisääteisistä hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä.

Lisätietoja asiasta antaa:

Lauri Vierto
lauri.vierto@ilmatar.fi
050 3765204"

Hallintosäännön mukaisesti kaavan laatimispäätös kuuluu hallituksen ratkaistavaksi.

Kunta pitää tärkeänä sitä, että hakija avaa hankkeelle julkiset hankesivut, jossa tiedotetaan suunnittelun etenemisestä ja valmistuneista selvityksistä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy Ilmatar Energy Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan aloittamisesta Hämeenkyrön kunnan luoteisrajalle, Hirvineva-Löyttyneva-Kivineva alueille. Hämeenkyrön kunta vastaa omista kaavaprosessin lakisääteisistä hallinnollisista kustannuksistaan, mutta hakija vastaa prosessiin liittyvistä kuulutus- yms kustannuksista. Näistä sovitaan tarkemmin myöhemmin hallituksessa hyväksyttävässä kaavoitussopimuksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.12.2021, § 325

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja, ritva.asula-myllynen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Kaavoitussopimus_Hämeenkyrön kunta khlle.pdf

Hallitus on 21.6.2021 hyväksynyt Ilmatar Energy Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan aloittamisesta Hämeenkyrön kunnan luoteisrajalle, Hirvineva-Löyttyneva-Kivineva alueille. Tuossa päätöksessä todettiin, että Hämeenkyrön kunta vastaa omista kaavaprosessin lakisääteisistä hallinnollisista kustannuksistaan, mutta hakija vastaa prosessiin liittyvistä kuulutus- yms kustannuksista. Näistä sovitaan tarkemmin myöhemmin hallituksessa hyväksyttävässä kaavoitussopimuksessa. Kaavoitusaloitteen hyväksymisen jälkeen Ilmatar Energy Oy kilpailuttaa kaavakonsultin, jonka kunta hyväksyy omien hallintosäntöjensä mukaisesti. Ilmatar Energy Oy tulee vastaamaan kaavoituksen kustannuksista erikseen tehtävän kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti.

Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:n kanssa on nyt laadittu luonnos Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimuksesta. Sopimuksen tarkoituksena on, että Kunta ja Yhtiö sopivat maankäyttö- ja rakennuslain 77 § mukaisen tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitusprosessin aloittamisesta, kaavan laatimisesta ja siihen liittyvistä ehdoista. Sopimusluonnoksessa on esitetty mm. sopimuksen tarkoitus ja tavoitteet, sopimusalue ja kustannukset. Sopijapuolet ovat tietoisia siitä, että käynnistyvä tuulivoimayleiskaavan valmistelu ei välttämättä johda kaavan hyväksymiseen tai lainvoimaiseksi tuloon.

Tuo viimeine lause tarkoittaa sitä, että hyväksymällä kaavoitussopimuksen, kunta ei ota kantaa tulivoimapuiston toteutumiseen. Se riippuu yva-menettelystä, kaavoituksen sisällöstä ja muusta hankkeen valmistelusta.

Kaavoitussopimuksen mukaan Hämeenkyrön kunta toimii kaavoituksesta vastaavana viranomaisena. Hämeenkyrön kunta johtaa ja ohjaa kaavaprosessia ja varmistaa

yhdessä kaavan laatijan kanssa, että tiedottaminen, osallistaminen, selvitysten laadinta, vaikutusarviointien laadinta ja kaavaprosessin vaiheet hoidetaan maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla.

Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy maksaa hankkeen kaavoituskustannukset ja YVA-menettelyn kustannukset. Hämeenkyrön kunta vastaa kaavaprosessin lakisääteisistä hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä.

Hämeenkyrön kunta perii Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:ltä kaavoituksen aikana postituksista ja kuulutuksista aiheutuvat kustannukset toteuman mukaisesti. Hämeenkyrön kunta perii Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:ltä kaavoitusmaksuna MRL 77 c §:n mukaisesti 13 000 euroa kunnalle kaavoituksesta aiheutuvien henkilöstö- ja hallintokustannuksien kattamiseksi.

Kaavoituskonsulttina toimii [AFRY Finland Oy] ja kaavan laatijana Ismo Vendelin (YKS-611).

Sopimusluonnos kaavoituksen käynnistämisestä on oheismateriaalina. Hankesivut ovat osoitteessa <https://ilmatar.fi/projekti/konikallio/>.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy liitteenä olevan Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:n ja Hämeenkyrön kunnan välille laaditun Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimuksen.

Asian käsittely:

Keskustelun kuluessa Esa Järvenpää esitti asian käsittelyn siirtämistä. Raija Westergård kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu siirtoesitys ja asiasta on äänestettävä. Hallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi, asian käsittelyn jatkaminen on Jaa ja Järvenpään siirtoesitys on Ei.

Äänestyksessä siirto sai 5 ääntä ja asian käsittelyn jatkaminen 3 ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely siirretään.

Äänestykset

Siirtoesitys. Käsittely jatkuu Jaa, Järvenpään siirtoesitys Ei

Jaa

Kirsi Parhankangas

Heidi Tulonen

Timo Mäkelä

Ei

Päivi Hiltunen

Esa Järvenpää

Raija Westergård

Rauno Mäki

Janne Mäkinen

Päätös

Hallitus siirsi asian käsittelyn äänestyksen jälkeen äänin 5-3.

Kunnanhallitus, 17.01.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Antero Alenius, kunnanjohtaja, antero.alenius@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Kaavoitussopimus_Hämeenkyrön kunta khlle.pdf

Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen selostaa tätä asiaa ennen kokousta.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy liitteenä olevan Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:n ja Hämeenkyrön kunnan välille laaditun Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 21.03.2022, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Liite_Konikallio_OAS_23.02.2022, KH 21.3.2022

Ilmatar Energy Oy:n hankeyhtiö Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Ikaalisten kaupungin ja Hämeenkyrön kunnan alueelle molemmin puolin kuntarajaa. Voimalat sijoittuisivat Hämeenkyrössä Vesajärven kylän ja Ihanankulman sekä Vatulanharjun väliselle alueelle.

Hallituksen kokouksessa hyväksyttiin 21.6.2021, § 174 kaavoitusaloite ja 17.1.2022 § 6 hyväksyttiin Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:n ja Hämeenkyrön kunnan välille laadittu Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitussopimus. Näiden päätösten myötä Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimista on lähdetty valmistelemaan. Koko suunnittelualue on laajuudeltaan n.14 neliökilometriä ja Hämeenkyrön kunnan osalle sijoittuu siitä noin 6 neliökilometriä.

Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa enintään 15 voimalan ja niihin liittyvien huoltoteiden ja sähkönsiirtoverkon rakentaminen laatimalla MRL 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava Ikaalisten ja Hämeenkyrön kunnan alueelle. Tuolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena. Suunnittelualue on pääosin nykykäytössä maa- ja metsätalousaluetta.

Voimassa olevassa maakuntakaavassa suunnittelualueelle on osoitettu osittain tv1-rajauksella Ikaalisten ja Hämeenkyrön kaksiosainen Konikallio-Kivinevankallion

tuulivoima-alue. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti ja seudullisesti merkittävät tuulivoimaloiden alueet, joille on mahdollista sijoittaa kymmenen tai useampia voimaloita.

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleis- tai asemakaavoja, lukuun ottamatta eteläistä osaa suunnittelualueesta koskevaa oikeusvaikutteista Hämeenkyrön strategista yleiskaavaa 2040 (hyv. 2.11.2015). Strateginen yleiskaava on oikeusvaikutteinen kaavassa esitettyjen kehittämismerkintöjen osalta. Strategisessa yleiskaavassa osoitetut kehittämis- tai arvoalueiden merkinnät eivät sijaitse suunnittelualueella. Länsi- ja eteläpuolelle hankealueesta on osoitettu arvoalueina hyvät ja yhtenäiset peltoalueet ja itäpuolelle Ulvaanharjun ympäristöön luontomatkailun kehittämisvyöhyke, valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokas harjumaisema sekä pohjavesialue. Kunnan voimassa olevista muista kaavoista lähin on Ulvaanharjun osayleiskaava, alle kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen itäpuolella.

Hankkeesta on käynnistetty ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) annetun lain 252/2017 ja asetuksen 277/2017 mukaisesti. YVA-yhteysviranomaisena toimii Pirkanmaan ELY-keskus. Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on ollut nähtävillä 9.2.-11.3.2022. Lisätietoja hankkeen YVA-menettelystä ja osallistamisesta on saatavissa osoitteessa: www.ymparisto.fi > Ilmatar Energia Oy:n Konikallion tuulivoimahanke, Ikaalinen ja Hämeenkyrö

Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoituksen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on käyty 24.11.2021, josta muistio oheismateriaalina tiedoksi hallitukselle.

Kaavahankkeesta on valmistunut osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) käsittäen molempien kuntien kaava-alueita. Kaavan tulee perustua riittäviin selvityksiin ja vaikutusten arviointiin. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohdan 5. mukaisesti alueelta laaditaan kattavat selvitykset. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä laadittuja selvityksiä hyödynnetään ja tarvittaessa täydennetään kaavoitusprosessin aikana. Alueen selvitysten laadinta on aloitettu vuonna 2021 ja niitä täydennetään maastokauden 2022 aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty arvioitavat vaihtoehdot sekä alustavat voimaloiden sijoitussuunnitelmat kaavahankkeessa:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Sijoitetaan 7 voimalaa Hämeenkyrön alueelle. Voimalakorkeus on enintään 350 metriä ja yksikköteho noin 6–10 MW. Koko hankealueelle 15 voimalaa.

VE2: Sijoitetaan enintään 5 voimalaa Hämeenkyrön alueelle. Koko hankealueelle 11 voimalaa. Voimalat samankokoisia kuin VE1:ssä.

VE A sähkönsiirto: 14 km pitkä 110 kV voimajohto hankealueelta koilliseen, Caruna Oy:n hallinnoimaan 110 kV johtoväliin Parkano-Teiharju.

VE B sähkönsiirto: 15,4 km pitkä 110 kV voimajohto hankealueelta kohti etelää Caruna Oy:n hallinnoiman Suodenniemen (Sastamala) 110 kV kytkinlaitokseen uuden 110 kV katkaisijakentän kautta.

Kaavakonsultti Ismo Vendelin, AFRY Finland OY, on toimittanut liitteenä olevan Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavojen 23.2.2022 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman hallituksen käsiteltäväksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään hankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan, miten kaavoitukseen voi osallistua ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana.

Osayleiskaavassa on laaja osallisten joukko; yksityishenkilöitä, naapurikuntia ja viranomaistahoja sekä teknisen verkoston ja järjestöjen edustajia, joita tullaan hankkeen osalta kuulemaan nähtävilläolojen aikana. Osallistumista on kuvattu OASin luvussa 8. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana järjestetään kaikille avoin yleisötilaisuus. Suunnittelualueen ja siihen rajautuvia maanomistajia tiedotetaan kaavahankkeen nähtävilläoloista kirjeitse.

Alustavan kaavoituksen aikataulun mukaan hankkeen kaavaluonnos valmistuisi nähtäville loppuvuodesta 2022 ja kaavaehdotus kesällä 2023. Molempiin kuntiin laaditaan erilliset kaavat ja kumpikin kunta käsittelee hyväksymiskäsittelyssään vain omaa kuntaansa koskevan kaavan.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen ja kuuluttaa sen vireilletulosta.
2. hyväksyy 23.2.2022 päivätyn Konikallion tuulipuiston osayleiskaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi (MRL 6§,62§,63§).

Päätös

Hallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti tällä tekstilisäyksellä:

Ympäristövaikutusselvityksissä tulee kiinnittää erityistä huomiota pohja- ja pintavesien suojeluun (ympäristönsuojelulaki 527/2014 17 § pohjavesien pilaamiskielto).

Kunnanhallitus, 21.08.2023, § 177

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 KH2108_KH2808_Kaavakartta_Konikallio_oyk_luonnos
- 2 KH2108_KH2808_Kaavaselostus_Konikallio_oyk_luonnos
- 3 KH2108_KH2808_Liite_1_OAS
- 4 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_2_Havainnekuvat
- 5 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_3_Arkeologinen_raportti
- 6 KH2108_KH2808_Liite_4_Pohjavesiselvitykset
- 7 KH2108_KH2808_Liite_5_Luontoselvitysraportti_julkinen
- 8 KH2108_KH2808_Liite_6_Natura_arviointi
- 9 KH2108_KH2808_Liite_7_Melumallinnusraportti
- 10 KH2108_KH2808_Liite_8_Välkeselvitys
- 11 KH2108_KH2808_Liite_9_Elinkeinoelämäselvitys
- 12 KH2108_KH2808_Liite_10_Asukaskyselyn_raportti
- 13 KH2108_KH2808_Liite_11_Viranomaisneuvottelun_muistio_aloitusvaihe
- 14 KH2108_KH2808_OASvaihe_Lausunnot ja mielipiteet
- 15 KH2108_KH2808_OAS_Vastineraportti

Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta ja kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta päätti Hämeenkyrön kunnanhallitus 21.03.2022 § 62 ja Ikaalisten Ympäristölautakunta 22.3.2022 § 17. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä koko suunnittelutyön ajan alkaen 1.4.2022 kunnantalon asiointipisteessä ja kotisivuilla www.hameenkyro.fi.

Vireilletulosta ja nähtävilläolosta tiedotettiin julkaisemalla kuulutus 31.3.2022 kunnan ilmoitustaululla, kotisivuilla sekä paikallislehti Uutis-Oivassa ja Aamulehdessä. Kaava-alueen ja siihen rajoittuvia maanomistajia tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse. OASista on ollut mahdollista jättää kaavoituksen alkuvaiheen palautetta 1.4.–9.5.2022 kirjallisesti, suullisesti tai sähköisesti kirjaamoon. Nähtävilläolo toteutettiin yhtäaikaisesti Ikaalisten kaupungin kanssa ja järjestettiin yhteinen yleisötilaisuus Ammatti-Instituutin auditoriossa 28.4.2022 josta on ollut nähtävissä tallenne kunnan kotisivuilla. Viranomaistahoille lähetettiin lausuntopyynnöt 28.3.2022.

Molempiin kuntiin laaditaan omat oikeusvaikutteiset osayleiskaavat ja hankkeessa toteutetaan tiivistä kuntien välistä yhteistyötä mm. osallistamisessa ja tiedottamisessa. Hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä (YVA), joka on käynnistynyt kaavoituksen rinnalla. Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma oli nähtävillä 9.2.–11.3.2022. YVA-aineisto ja viranomaisen, Pirkanmaan ELY-keskus, antama lausunto YVA-ohjelmasta on luettavissa ympäristöhallinnon verkkopalvelussa www.ymparisto.fi tai Ilmatar Energia Oy:n Konikallion tuulivoimahankeen sivuilta.

Hankkeen seurantaryhmä on kokoontunut, josta muistiot tiedoksi oheismateriaalina.

OAS-vaiheessa saapunutta palautetta on käsitelty työneuvotteluissa kaavan laatijan, Ilmatar Oy:n sekä kunnan kaavoituksesta vastaavien kanssa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui 9.5.2022 mennessä lausuntoja 28 kpl ja yksityishenkilöiden mielipiteitä 12 kpl. Kaavan laatija on koostanut ja laatinut vastineet näihin vastineraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Lausunnot ja muistutukset ovat liitteenä tiedoksi hallitukselle.

Kaavatyötä on viety eteenpäin täydentämällä pohjaselvityksiä ja laatimalla osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistoa kuten laatimalla kuntakohtainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnoksesta kartta ja -selostus sekä laatimalla vaikutustenarvioinnit. Alueelta on laadittu seuraavia selvityksiä:

- Näkemäalueanalyysi ja havainnekuvat
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys ja video 3D-mallinnukseen
- Arkeologinen inventointi
- Melumallinnus
- Välkemallinnus
- Asukaskysely
- Elinkeinoelämäselvitys
- Luontoselvitykset
- Natura-arviointi
- Pohjavesiselvitys

Kaava-alueen pinta-ala on yhteensä noin 19,9 km², josta noin 8,6 km² sijoittuu Hämeenkyrön alueelle. Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksessa on esitetty seitsemän voimalan sijoittuminen alueelle ja maa-ainesten ottoalue sekä energiahuollon alue. Kunkin tuulivoimalan yksikköteho on noin 6–10 MW ja

tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus enimmillään 350 metriä. Pääosin kaava-alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Metsätalouskäytössä olevat alueet, joilla on erityisiä luonnonarvoja on osoitettu erillismerkinnällä M-2. Suunnittelualueen itäosan reunalla ja osittain suunnittelualueella sijaitsee Vatulanharju-Ulvaanharjun Natura 2000 -alue ja siihen kuuluva yksityismaan luonnonsuojelualue, joka on osoitettu kaavassa SL-merkinnällä. Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiksi arvioidut alueet on merkitty luo-merkinnöillä. Tuulipuisto tulee koostumaan tuulivoimaloista perustuksineen, niitä yhdistävistä maakaapeleista tai ilmajohdoista sekä tuulipuiston sähköasemasta. Tuulipuisto liitetään sähköverkkoon jakeluverkkoyhtiö Caruna Oy:n suurjänniteverkkoon uudella, noin 13–15 km pituisella 110 kV -voimajohdolla, joka toteutetaan ilmajohtona tai maakaapelina. Kaavamääräyksissä esitetään että sisäiset johdot toteutettava maakaapeleina. Alueella on ns. metsäautoteitä, tuulivoimapuiston sisäinen tieverkosto tullaan toteuttamaan siten, että olemassa olevia teitä pyritään hyödyntämään mahdollisimman paljon.

Osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue). Tuulivoimaloiden rakennuslupahakemusten liitteenä tulee olla melu- ja varjostusselvitykset valitulla voimalatyypillä. Ennen rakennusluvan myöntämistä tulee varmistaa, etteivät voimat aiheuta Valtioneuvoston asetuksen 1107/2015 tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvojen mukaisten keskiäänitasojen ylittävää melua (asuntojen ja loma-asuntojen ulkomelutaso päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB). Lisäksi on annettu yleismääräykset suunnittelutarvealueesta, varjostusvälikkeen rajoittamisesta, pesimälinnuston suojelun huomioimisesta, tuulivoimaloiden purkuvelvoitteesta ja alueen ennallistamisvelvoitteesta sekä lentoestelausunnon tarpeesta. Kaava-alueella on voimassa jokamiehenoikeudet. Alueella sallitaan metsästäminen.

Kaavan vaikutuksia arvioidaan ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa, jota on valmisteltu samanaikaisesti kaavaluonnosaineiston kanssa. Osana YVA-selostusta laaditaan hankkeen maisemavaikutusten arviointi. Tämän lisäksi on toteutettu 3D-mallinnukseen perustuva havainnevideo, joka havainnollistaa tuulivoimaloiden näkymistä ja maisemavaikutuksia hankkeen lähialueella. YVA-menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä ja arviointien tuloksia hyödynnetään osayleiskaavatyössä. Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa (YVA) tarkastellaan kahta toteutusvaihtoehtoa. VE1 vaihtoehdossa kuntien hankealueelle sijoittuisi 15 voimalaa ja VE2 vaihtoehdossa 11 voimalaa. YVA:ssa tarkastellaan myös ns. nollavaihtoehtoa. Ympäristövaikutusten yhteysviranomaisen, Pirkanmaan ELY-keskus, asettaa YVA-selvityksen nähtäville ja tarkistaa ympäristövaikutusten arviointiselostuksen riittävyden ja laadun sekä laatii tämän jälkeen perustellun päätelmänsä hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista.

Kaavaa on käsitelty ohjausryhmänä toimivassa kaavatoimikunnassa 15.6.2023, josta muistio tiedoksi ilmoitusasioissa.

Ilmatar Oy/ Lauri Vierto esittelee kokouksessa 28.8.2023 tuulivoimapuistohankkeen etenemistä.

Kaavakonsultti AFRY Finland OY/Ismo Vendelin, esittelee kokouksessa 28.8.2023 osayleiskaavan ja on toimittanut liitteenä olevan Hämeenkyrö Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan 10.8.2023 päivätyn kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman hallituksen

käsiteltäväksi.

AFRY Finland Oy/ Henna Tihinen esittelee YVA-selostustyötä ja vastaa siihen liittyviin kysymyksiin kokouksessa 28.8.2023.

Pykälän oheismateriaalina: Selostus Liite5 Luontoselvitys/salainen, Seurantaryhmän muistiot, Selvitys Tuulivoima talousvaikutukset Ikaalinen, Linkit verkossa-kooste.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus keskustelee asiasta ja valmistautuu käsittelemään kaavaluonnoksen nähtävälle asettamisen seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Hallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Antero Alenius, kunnanjohtaja, antero.alenius@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 KH2108_KH2808_OAS_Vastineraportti
- 2 KH2108_KH2808_Kaavakartta_Konikallio_oyk_luonnos
- 3 KH2108_KH2808_Kaavaselostus_Konikallio_oyk_luonnos
- 4 KH2108_KH2808_Liite_1_OAS
- 5 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_2_Havainnekuvat
- 6 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_3_Arkeologinen_raportti
- 7 KH2108_KH2808_Liite_4_Pohjavesiselvitykset
- 8 KH2108_KH2808_Liite_5_Luontoselvitysraportti_julkinen
- 9 KH2108_KH2808_Liite_6_Natura_arviointi
- 10 KH2108_KH2808_Liite_7_Melumallinnusraportti
- 11 KH2108_KH2808_Liite_8_Välkeselvitys
- 12 KH2108_KH2808_Liite_9_Elinkeinoelämäselvitys
- 13 KH2108_KH2808_Liite_10_Asukaskyselyn_raportti
- 14 KH2108_KH2808_Liite_11_Viranomaisneuvottelun_muistio_aloitusvaihe
- 15 KH2108_KH2808_OASvaihe_Lausunnot ja mielipiteet

Hallitus jatkaa edellä esitetystä Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan käsittelyä.

Ilmatar Oy/ Lauri Vierto esittelee kokouksessa tuulivoimapuistohankkeen etenemistä.

AFRY Finland Oy/ Henna Tihinen esitelee YVA-selostustyötä ja vastaa siihen liittyviin kysymyksiin kokouksessa (teams-yhteys).

Kaavakonsultti AFRY Finland OY/Ismo Vendelin, esittelee osayleiskaavan ja on toimittanut liitteenä olevan Hämeenkyrö Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan 10.8.2023 päivätyn kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman hallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy 14.8.2023 päivätyn päivitetyn Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman
2. asettaa 10.8.2023 päivätyn Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston julkisesti nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esityksen ja lisäsi yksimielisesti päätökseen kohdan 3.

Hallitus

1. hyväksyi 14.8.2023 päivätyn päivitetyn Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman
2. asetti 10.8.2023 päivätyn Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston julkisesti nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi
3. näki ympäristöluvan tarpeelliseksi.

Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 KH120224_Kaavakartta_Konikallio_oyk_luonnos
- 2 KH120224_Kaavaselostus_Konikallio_oyk_luonnos
- 3 KH120224_Liite_4_Pohjavesiselvitys
- 4 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_7_Melumallinnusraportti
- 5 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_8_Välkeselvitys
- 6 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_9_Elinkeinoelämäselvitys
- 7 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_10_Asukaskyselyn_raportti
- 8 KH2108_KH2808_KH120224_OASvaihe_Lausunnot ja mielipiteet
- 9 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_11_Viranomaisneuvottelun_muistio_aloitusvaihe
- 10 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_1_OAS
- 11 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_2_Havainnekuvat
- 12 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_3_Arkeologinen_raportti
- 13 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_5_Luontoselvitysraportti_julkinen
- 14 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_6_Natura_arviointi
- 15 KH2108_KH2808_KH120224_Liite_12_OAS_Vastineraportti

Hallitus jatkaa edellä esitetystä Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan käsittelyä. Kunnanhallitus päätti 28.8.2023 § 188 asettaa 10.8.2023 päivätyn Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston julkisesti nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi. Päätöksenteon jälkeen saapui hanketoimijalle Ilmatar Oy:lle Pirkanmaan ELY-keskukselta täydennyspyyntö koskien valmisteluaineistossa olevaa

pohjavesiselvitystä. Yleiskaavan nähtäville asettamisen toteuttamista on lykätty johtuen Pirkanmaan ELY-keskuksen edellyttämistä pohjavesitutkimuksista ja kaava-aineiston täydentämisestä. Aikataulussa on myös tarve sovittaa yhteen kokouskäsittelyt molemmissa kunnissa ja YVA selostuksen valmistuminen, joka on viivästynyt.

Pohjavesiselvityksestä on järjestetty työneuvottelu 19.9.2023 Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa. Neuvottelussa on sovittu alueelle suoritettavasta maatumkauksesta ja tutkaus on toteutettu loka-marraskuussa 2023. Pohjavesiselvitystä on täydennetty huomioiden maatumkauksen tulokset. Pohjavesiolosuhteet hankealueen koillisosissa ovat tarkentuneet. Alueen hydrogeologinen kokonaiskuva, pohjaveden virtauskuva, pohjavedenjakajan sijainti, kallionpinnan korkeustaso ja maalajit tunnetaan. Voimaloiden alueella pohjaveden ja pintaveden virtaus suuntautuu pois päin Vatulanharjasta ja pohjavesialueesta. Voimalat eivät sijoitu pohjavesialueelle eikä pohjavesialueen rajausta ole tarpeen muuttaa. Tulosten perusteella hankkeen pohjavesivaikutukset voidaan arvioida luotettavasti. Täydennetty erillisselvitys pohjavesi -vaikutuksista Vatulanharjun pohjavesialueeseen on liitteenä.

ELY-keskuksen kanssa on käyty uudelleen työneuvottelu 19.12.2023. Tuloksista johtuvat tekniset tarkistukset koskien pohjavesialueita on tehty myös kaavaselostukseen. Edellisen käsittelyn liitteenä ollut kaavakartta on myös päivitetty ja kartalle on lkaalisten osalle osoitettu pohjavesialue. Myös kaavamääräyksissä sanamuotoa on tarkennettu koskien jokaisenoikeuksia ja ilmailulakia. Muilta osin kaavan sisältö on pysynyt aiemmin käsitellyn mukaisena.

Yleiskaavan luonnosvaiheen nähtävilläolo on syytä ajoittaa 45 vrk mittaiseksi, jotta käytännön järjestelyt yleisötilaisuuksineen saadaan ohjelmoitua. Kaavakonsultti AFRY Finland OY/Ismo Vendelin, on toimittanut liitteenä olevat Hämeenkyrö Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan päivitettyt liitteet, jotka korvaavat aiemmin 21.8.2023 käsittelyssä olleet kaavakartan, kaavaselostuksen sekä pohjavesiselvityksen. Muilta osin kaava-aineisto on aiemmin käsitellyn mukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa, että hallituksen 28.8.2023 § 188 hyväksymää nähtäville asettamista on lykätty selosteosassa kerrotusta syystä
2. hyväksyy asetettavaksi julkisesti nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi liitteenä olevat päivitetty Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnosaineiston 18.1.2024 päivätyn kaavakartan, kaavaselostuksen (25.1.2024) ja pohjavesiselvityksen (23.1.2024) sekä liitettäväksi ne 28.8.2023 §188 hallituksen kokouksen liitteenä olleeseen muuhun kaava-aineistoon, joka myös liitteenä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 KH20102025_Liite 2_Havainnekuvat 2025
- 2 KH20102025_Liite 3_Arkeologisen inventoinnin raportit 2023-2024
- 3 KH20102025_Liite 4_Pohjavesiselvitys 2025
- 4 KH20102025_Liite 5_Luontoselvitysraportit 2021-2022
- 5 KH20102025_Liite 6_Natura-arviointi 2023
- 6 KH20102025_Liite 7_Melumallinnusraportti 2025
- 7 KH20102025_Liite 8_Välkemallinnusraportti 2025
- 8 KH20102025_Liite 9_Elinkeinoelämäselvitys 2023
- 9 KH20102025_Liite 10_Asukaskyselyn raportti 2023
- 10 KH20102025_Liite 11_Viranomaisneuvottelun muistio 24.11.2021
- 11 KH20102025_Liite 12_Luonnosvaiheen vastineraportti 2025
- 12 KH20102025_Liite 13_Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys 2025
- 13 KH20102025_Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-menettelystä 6.6.2024
- 14 KH20102025_Puolustusvoimien pääesikunnan lausunto 6.10.2025
- 15 KH20102025_Liite 1_OAS 02102025
- 16 KH20102025_Kaavaselostus 07102025
- 17 KH20102025_Kaavakartta ehdotus 18092025

Hallitus päätti 12.2.2024 § 45 hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asettaa Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen ja valmisteluaineiston nähtäville osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi. Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 6.3.-19.4.2024 Hämeenkyrön kunnanviraston asiointipisteessä, osoitteessa Härkikuja 7 sekä kunnan internetsivuilla (www.hameenkyro.fi).

Kaavan valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta tiedotettiin julkaisemalla kuulutus kunnan ilmoitustaululla, kotisivuilla sekä paikallislehti UutisOivassa. Kaava-alueen ja siihen rajoittuvia maanomistajia tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse. Palautetta on ollut mahdollista jättää 19.4.2024 mennessä kirjallisesti, suullisesti tai sähköisesti kirjaamoon. Nähtävilläolo toteutettiin yhtäaikaisesti Ikaalisten kaupungin kanssa. Kaavaa ja ympäristövaikutusten arviointia (YVA) esittelevä yleisötilaisuus järjestettiin Ammatti-Instituutti lisäkin auditoriossa 13.3.2024, josta tallenne on ollut nähtävissä kunnan internetsivuilla. Viranomaistahoille lähetettiin lausuntopyynnöt 6.3.2024.

Valmisteluvaiheen aineistosta ja kaavaluonnoksesta saapunutta palautetta on käsitelty työneuvotteluissa kaavan laatijan, Ilmatar Oy:n sekä kunnan kaavoituksesta vastaavien kanssa. Hankkeen aikataulutusta ja ohjausta on tehty yhteistyössä Ikaalisten kaupungin kanssa sekä järjestetty yhteisneuvotteluja, joissa on käsitelty aineiston täydentämistä ja kaavaluonnokseen tehtäviä muutoksia. Valmisteluvaiheen aineistosta ja kaavaluonnoksesta saapui lausuntoja 12 kpl. Mielenpitoja saapui 31 kpl, osassa niissä useita allekirjoittaneita. Yhdessä mielipiteessä todetaan, että se on 1062 henkilön puolesta. Tieto on saatu kuntaan palautteen antajalta eikä nimilistana. Henkilöitä ei voi todentaa ja tiedossa ei ole ovatko osallisia asiassa tai kuntalaisia.

Kaavaselostuksen liitteenä on vastineraportti, 7.10.2025, jossa ovat koostetut lausunnot ja mielipiteet ja näihin laaditut vastineet. Lausunnot ja mielipiteet ovat oheismateriaalina tiedoksi hallitukselle.

Hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä (YVA), joka on ollut käynnissä kaavoituksen rinnalla. Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma oli nähtävillä 9.2.-11.3.2022. Yhteysviranomaisen, Pirkanmaan ELY-keskus asetti YVA-selostuksen nähtäville 21.2.-5.4.2024 ja tarkisti ympäristövaikutusten arviointiselostuksen riittävyuden ja laadun antaen 6.6.2024 perustellun päätelmän hankkeen ympäristövaikutuksista. Perusteltu päätelmä on ohessa liitteenä ja YVA aineistoon pääsee tutustumaan ympäristöhallinnon verkkopalvelussa <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/ilmatar-ikaalinen-hameenkyro-oy-konikallion-tuulivoimahanke-ikaalinen-ja-hameenkyro>

Hanketoimija, Ilmatar Energy Oy, suunnittelee tuulivoimapuiston ja enintään 15 tuulivoimalan rakentamista Ikaalisten kaupungin ja Hämeenkyrön kunnan alueelle. Ikaalisten ja Hämeenkyrön alueille laadittavien kaavojen yhteispinta-ala on n. 1 932 ha, josta Hämeenkyrön kaava-alue on laajuudeltaan 930 ha. Hankealue sijaitsee n. 11 km Kyröskoskelta ja n. 12 km Kirkonseudulta länsi-luoteeseen. Maisematien alusta etäisyyttä tulee n. 16 km voimaloihin. Lähimmät asutuskeskittymät ovat Hämeenkyrössä Vesajärven kylä lounaassa sekä Ikaalisissa Vehuvarpeen kylä luoteessa ja Vatulan kylä koillisessa hankealueeseen nähden.

Hankealueen maanomistus on jakautunut pääasiassa useisiin pitkänomaisiin yksityisten ja institutionaalisten maanomistajien sarkatiloihin. Hankkeesta vastaava on solminut maanvuokrasopimukset suunniteltujen tuulivoimaloiden paikkojen maanomistajien kanssa. Lisäksi maankäytöstä on sovittu suunniteltujen energiahuollon alueiden ja ohjeellisen maa-aineksen ottoalueen osalta. Kunnanhallitus on määrännyt 21.8.2023 §178 tuulivoimapuiston alueelle rakennuskiellon viideksi vuodeksi, kuitenkin enintään siihen asti, että kaava on saanut lainvoiman.

Kaavatyötä on viety eteenpäin täydentämällä pohjaselvityksiä ja laatimalla osayleiskaavan aineistoa, kaavaehdotuskartta ja -selostus sekä laatimalla vaikutustenarvioinnit. Vaikutustenarvioinnit on laadittu noudattaen maksimi- ja varovaisuusperiaatetta. Vaikutusten arviointia on esitetty kaavaselostuksen sivulla 89 alkaen. Kaavaehdotusvaiheessa on valmistunut havainnekuvat, näkymäalueanalyysi sekä maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys, jotka ovat maisemavaikutusten arvioinnin pohjana. Maisemaselvityksessä kuvataan yleispiirteisesti alueen topografiaa, maiseman yleispiirteitä ja maisemarakennetta sekä maisemakuvaa. Lisäksi kuvataan maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön valtakunnallisesti ja maakunnallisesti merkittävät kohteet. Selvityksessä kuvataan hankkeen maisemavaikutukset niin visuaalisen maiseman kuin maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön osalta. Näkymäalueanalyysissä selvitettiin laskennallisesti, mistä kohdin ympäröiviltä alueilta tuulivoimalat on mahdollista havaita ottaen huomioon maastonmuodot ja metsien näkyvyyttä peittävä vaikutus. Havainnekuvat on laadittu kuvasovitteina alueelta otettuihin valokuviin istuttamalla valokuviin tuulivoimalan 3D-malli. Havainnekuvien ottopaikat on valittu niiden monipuolisen edustavuuden, kohteen merkityksen ja maisemallisten vaikutusten kohdistumisen mukaise YVA-menettelyn yhteydessä

laadittuja selvityksiä ja arviointien tuloksia on hyödynnetty osayleiskaavatyössä ja yhteysviranomaisen lausunnon mukaisesti on täydennetty pohjaselvityksiä ja vaikutusten arviointia.

Alueelta on laadittu seuraavat selvitykset:

- Havainnekuvat, 2025
- Arkeologisen inventoinnin raportit, 2023, 2024
- Pohjavesiselvitys, 2025
- Luontoselvitysraportit , 2021,2022
- Natura-arviointi, 2023
- Melumallinnusraportti, 2025
- Välkemallinnusraportti, 2025
- Elinkeinoelämäselvitys, 2023
- Asukaskyselyraportti, 2023
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys, 2025

Luonnosvaiheen kuulemisen jälkeen kaava-aineistoon on tehty muutoksia ja tarkistuksia perustuen saatuun palautteeseen ja yhteysviranomaisen YVA-selostuksesta antamaan perusteltuun päätelmään:

- Hankealuerajausta on tarkistettu voimalasijoittelun tarkentuessa ja 40 dB:n melualue on huomioitu.
- Voimalakokoa on pienennetty kokonaiskorkeudesta 350 metriä 300 metriin.
- Hämeenkyrön kaava-alueelle on lisätty yksi tuulivoimalan rakennuspaikka (tv-1)
- Voimaloiden sijoittelua on muutettu etäämmäs pohjavesialueesta ja harjualueesta. Pirkanmaan maakuntamuseon palaute on huomioitu voimaloiden sijoitussuunnitelmassa.
- Energianhuollon (EN) alue on siirtynyt ja pienentynyt.
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita (luo) on lisätty kaavakartalle.
- Sähkönsiirron osalta luonnoksen linjavaihtoehdosta B , joka kulki Hämeenkyrön puolella, on luovuttu aiheutuvien luontovaikutusten sekä kaavapalautteessa että lausunnoissa esitettyjen reittivaihtoehtoon liittyvien teknistaloudellisten toteutettavuushaasteiden vuoksi. Vaihtoehto A, joka suuntautuu koilliseen on ehdotusvaiheessa esitetty sähkönsiirtoreitti.

Voimaloiden sijoittelussa on huomioitu sääksen tiedossa oleva asumaton pesäpaikka kasvattamalla etäisyyttä lähimpiin voimaloihin Ikaalisten kaava-alueella ja Ikaalisten osalta yksi voimala on poistettu.

Suunnittelualueella on voimassa kaksi maakuntakaavaa: Pirkanmaan maakuntakaava 2040 ja Pirkanmaan vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja energia. Pirkanmaan voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallisessa yhdistelmäkartassa suunnittelualueelle on osoitettu pääasiassa maaseutualuetta sekä tuulienergiatuotannon aluetta. Alueen koillisosaan on osoitettu myös matkailun ja virkistykseen kehittämisen kohdealuetta (mv), suojelualuetta (S) sekä Natura 2000 -verkostoon kuuluvaa aluetta. Alueen lounaisosaan on osoitettu turvealueiden kehittämisen kohdealuetta (mk3). Koillisosaan rajautuen on osoitettu teknisen huollon kehittämisen kohdealuetta, pohjavesialuetta (tk).

Tavoitteena on toteuttaa ympäristön, asukkaiden sekä alueen käytön kannalta kestävän tuulivoimapuiston rakentaminen huomioiden alueen tiedossa olevat

maankäyttömuodot ja luontoarvot. Kaavaehdotuksessa lyhimmät etäisyydet voimaloista asuinrakennuksiin ovat noin 1,5 kilometriä ja lähimpiin lomarakennuksiin noin 2,0 kilometriä. Kunkin tuulivoimalan yksikköteho on enintään 10 MW ja tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus enimmillään 300 metriä. Tuulivoimapuiston rakentamisen aikaista liikennettä, kuljetuksia ja reittejä on kuvattu kaavaselostuksen sivuilla 56-59. Tuulipuisto liitetään sähköverkkoon jakeluverkkoyhtiö Caruna Oy:n suurjänniteverkkoon uudella, noin 13-15 km pituisella 110 kV -voimajohtolla, joka toteutetaan ilmajohtona tai maakaapelina

Kaavaehdotuksessa alueen päämaankäyttömuodoksi on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-1). Metsätalouskäytössä olevat alueet, joilla erityisiä luonnonarvoja on osoitettu erillismerkinnällä M-2. Hämeenkyrön alueelle sijoittuvien 8 tuulivoimalan rakennuspaikat (tv-1) sekä alueen olemassa oleva ja ohjeellinen tieverkosto, ohjeelliset ilmajohtot, ohjeelliset maakaapelit, energiahuolto (EN-1), maa-aineksen ottoalue (EO) ja muu tarvittava infrastruktuuri osoitetaan kohdemerkinnöin tai erillisinä alueen osina. Suunnittelualueen itäosan reunalla ja osittain suunnittelualueella sijaitsee Vatulanharju-Ulvaanharjun Natura 2000 -alue ja siihen kuuluva yksityismaan luonnonsuojelualue, joka on osoitettu kaavassa SL-merkinnällä. Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiksi arvioidut alueet on merkitty luo-merkinnöillä.

Osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue). Tuulivoimaloiden rakentamislupahakemusten liitteenä tulee olla melu- ja varjostusselvitykset valitulla voimalatyypillä. Ennen rakentamisluvan myöntämistä tulee varmistaa, etteivät voimalat aiheuta Valtioneuvoston asetuksen 1107/2015 tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvojen mukaisten keskiäänitasojen ylittävää melua (asuntojen ja loma-asuntojen ulkomelutaso päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB). Lisäksi on annettu yleismääräykset suunnittelutarvealueesta, varjostusvälkkeen rajoittamisesta, pesimälinnuston suojelun huomioimisesta, tuulivoimaloiden purkuvelvoitteesta ja alueen ennallistamisvelvoitteesta sekä lentoestelausunnon tarpeesta. Kaava-alueella on voimassa jokaisenoikeudet. Alueella sallitaan metsästäminen.

Pääesikunta Puolustusvoimista on antanut lausunnon Ikaalisten ja Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimahankkeen muutosten hyväksyttävyydestä 6.10.2025 ja lausunto on asian liitteenä. Puolustusvoimat ei vastusta suunnitelman mukaisten tuulivoimaloiden rakentamista. Lausunto ei ota kantaa tuulivoimaloiden lentoestevaikutukseen Jämijärven lentopaikan osalta, sen arvioi Traficom.

Kaavaa ja sen etenemistä on käsitelty ohjausryhmänä toimivassa kaavatoimikunnassa 11.12.2023, 5.12.2024, 12.2.2025, 23.4.2025, joista on annettu aiemmin muistiot tiedoksi hallitukselle.

Kaavakonsultti AFRY Finland OY/Ismo Vendelin on toimittanut liitteenä olevan Hämeenkyrö Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan 18.09.2025 päivätyn kaavaehdotuksen, kaavakartan 1:10000, kaavaselostuksen sekä liiteaineiston hallituksen käsiteltäväksi. Kokouksessa on läsnä kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun palautteen ja hyväksyy laaditut vastineet ja toimenpiteet.
2. päättää, että Hämeenkyrö Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan 18.09.2025 päivätty kaavaehdotus liiteaineistoinen asetetaan julkisesti nähtäville AkL 65 §, MRA 19§, MRA 20§ mukaisesti osallisten ja viranomaisten tiedottamiseksi ja kuulemiseksi.
3. toteaa, että kaavaehdotuksesta järjestetään yleisötilaisuus 26.11.2025.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.05.2026, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 KH25052026_Kaavakartta 11.5.2026
- 2 KH25052026_Kaavaselostus 11.5.2026
- 3 KH25052026_Liite 1_OAS 02102025
- 4 KH25052026_Liite 2_Havainnekuvat 2025
- 5 KH25052026_Liite 3_Arkeologisen inventoinnin raportit 2023-2024
- 6 KH25052026_Liite 4_Pohjavesiselvitys 2025
- 7 KH25052026_Liite 5_Luontoselvitysraportit 2021-2022
- 8 KH25052026_Liite 6_Natura-arviointi 2023
- 9 KH25052026_Liite 7_Melumallinnusraportti 2026
- 10 KH25052026_Liite 8_Välkemallinnusraportti 2026
- 11 KH25052026_Liite 9_Elinkeinoelämäselvitys 2023
- 12 KH25052026_Liite 10_Asukaskyselyn raportti 2023
- 13 KH25052026_Liite 11_Viranomaisneuvottelun muistio 24.11.2021
- 14 KH25052026_Liite 12_Vastineraportti 2026
- 15 KH25052026_Liite 13_Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys 2025
- 16 KH25052026_Liite 14_Viranomaisneuvottelun muistio 4.5.2026
- 17 KH25052026_Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-menettelystä 6.6.2024
- 18 KH25052026_Puolustusvoimien pääesikunnan lausunto 6.10.2025

Osayleiskaavaehdotus sekä sen liiteaineisto on ollut nähtävillä 20.11.-22.12.2025 kunnantalon asiointipisteessä, Tippavaaran Helmessä ja kunnan internet-sivuilla (AKL 65§, MRA19§). Nähtävilläolosta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus UtisOiva-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla 19.11.2025. Tiedotekirje lähetettiin kaava-alueen ja siihen rajautuville maanomistajille. Lausuntopyynnöt lähetettiin osallis- ja viranomaistahoille. Kaavaehdotuksesta ja valmisteluaineistosta oli mahdollista jättää lausuntoja ja muistutuksia 22.12.2025 mennessä sähköisesti tai kirjeitse. Ehdotusvaiheen yleisötilaisuus pidettiin 26.11.2025 Ammatti-Instituutti lisäkin auditoriossa, jossa läsnä oli noin 40 osallista. Erityisesti tilaisuudessa puhuttivat meluselvitys ja sen lähtöarvot, sähkönsiirto sekä hankkeen hyödyt ja riskit.

Kaavaehdotuksesta saatiin 27 lausuntoa ja 23 muistutusta. Viranomaislausunnoissa todettiin selvitysten ja vaikutusten arvioinnin olevan riittäviä keskeisten esillä olleiden vaikutustyyppien osalta. Luontojärjestöjen lausunnoissa sen sijaan selvityksiä ja vaikutusten arviointia pidettiin riittämättöminä. Kaavaehdotus on maakuntakaavan mukainen, mutta maakuntamuseon lausunnossa todetaan, että hankkeella on yhä suuria kielteisiä maisemavaikutuksia. Muistutuksissa tuotiin esille mm. vaikutukset maisemaan, luontoon, pohjavesiin, meluun, välkkeeseen ja alueen virkistyskäyttöön. Myös kuntalaisten yhdenvertaisuus, kiinteistöjen arvon aleneminen sekä tiedottaminen hankkeesta nostettiin esille. Useassa muistutuksessa selvityksiä ja vaikutusten arviointeja pidettiin puutteellisina. Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet on esitetty liitteessä 12 sivulta 249 alkaen. Lausunnot ja muistutukset ovat oheismateriaalina tiedoksi hallitukselle.

Palautteen perusteella kaavamääräyksiin on lisätty yleismääräys vesiensuojeluratkaisuista purojen lähellä sekä täsmennetty luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiden alueiden määräyksiä. Ikaalisten puolella voimalapaikan T10 sijaintia on siirretty ja muuttuneen sijainnin vuoksi on päivitetty melu- ja välkemallinnusraportit. Kaavaselostukseen on tehty edellä mainittujen muutosten, vastineissa esitettyjen tarkistusten sekä kaavaprosessin edellyttämät päivitykset.

Kaavatoimikunta kävi läpi kaavaehdotuksesta saatua palautetta ja käsittelyaikataulua kokouksissaan 28.1.2026 ja 22.4.2026. Kaavasta järjestettiin AKL 66 § ja MRA 18 § mukainen viranomaisneuvottelu 4.5.2026. Neuvottelussa käsiteltiin kaavapalautetta ja kaavaehdotukseen tehtäviä tarkistuksia sekä todettiin osayleiskaavaa varten laaditut selvitykset ja vaikutusten arvioinnit riittäviksi kaavan viemiseksi hyväksymiskäsittelyyn. Neuvottelun muistio on listan liitteenä.

Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy:n suunnittelemassa tuulivoimapuistossa on yhteensä 15 tuulivoimalaa, joista 8 sijaitsee Hämeenkyrön puolella. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä ja yksikköteho enintään 10 MW. Hämeenkyrön kaava-alue on laajuudeltaan 930 ha. Kaavassa alueen päämaankäyttömuodoksi on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-1). Metsätaloukskäytössä olevat alueet, joilla on erityisiä luonnonarvoja, on osoitettu erillismerkinnällä M-2. Hämeenkyrön alueelle sijoittuvien 8 tuulivoimalan rakennuspaikat (tv-1) sekä alueen olemassa oleva ja ohjeellinen tieverkosto, ohjeelliset ilmajohdot, ohjeelliset maakaapelit, energiahuollon alue (EN-1), maa-ainesten ottoalue (EO) ja muu tarvittava infrastruktuuri on osoitettu kohdemerkinnöin tai erillisinä alueen osina. Suunnittelualueen itäosan reunalla ja osittain suunnittelualueella sijaitsee Vatulanharju-Ulvaanharjun Natura 2000 -alue ja siihen kuuluva yksityismaan luonnonsuojelualue, joka on osoitettu kaavassa SL-merkinnällä. Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet on merkitty luo-merkinnöillä.

Osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue). Tuulivoimaloiden rakentamislupahakemusten liitteenä tulee olla melu- ja varjostusselvitykset valitulla voimalatyypillä. Ennen rakentamisluvan myöntämistä tulee varmistaa, etteivät voimalat aiheuta Valtioneuvoston asetuksen 1107/2015 tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvojen mukaisten keskiäänitasojen ylittävää melua (asuntojen ja loma-asuntojen ulkomelutaso päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB). Lisäksi on annettu yleismääräykset suunnittelutarvealueesta, varjostusvälkkeen

rajoittamisesta, pesimälinnuston suojelun huomioimisesta, vesiensuojeluratkaisuista purojen lähellä, tuulivoimaloiden purkuvelvoitteesta ja alueen ennallistamisvelvoitteesta sekä lentoestelausunnon tarpeesta. Kaava-alueella on voimassa jokaisenoikeudet. Alueella sallitaan metsästäminen.

Kaavakonsultti AFRY Finland Oy on toimittanut 11.5.2026 päivätyn kaavakartan, kaavaselostuksen sekä liiteaineiston kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus. Hallintosäännön liitteen mukaisesti alueidenkäyttölain 37 § yleiskaavan hyväksyminen on valtuuston ratkaistava asia.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyy ehdotusvaiheen palautteeseen laaditut vastineet ja kaava-aineistoon tehdyt toimenpiteet
3. toteaa, että kaavaehdotukseen ei ole tullut nähtävillä olon jälkeen oleellisia muutoksia, joten uusi nähtävälle asettaminen ei ole tarpeen.

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyttäväksi 11.5.2026 päivätyn Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Asian käsittely

Keskustelun kuluessa Rauno Mäki esitti: asia palautetaan valmisteluun. Katariina Pylsy kannatti esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun ja asiasta on äänestettävä. Hallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi. Asian käsittelyn jatkaminen on Jaa ja asian palauttaminen on Ei. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 Jaa-ääntä ja 4 Ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan.

Rauno Mäki esitti: kaavaa ei hyväksytä. Katariina Pylsy kannatti esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys ja asiasta on äänestettävä. Hallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi. Pohjaesitys on Jaa ja Mäen esitys on Ei. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 Jaa-ääntä, 3 Ei-ääntä ja yksi äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi pohjaesityksen voittaneen äänestyksen ja tulleen hallituksen esitykseksi valtuustolle.

Äänestykset

Asian käsittelyn jatkaminen tai palauttaminen valmisteluun. Pohjaesitys Jaa, Mäen esitys Ei (palautetaan valmisteluun)

Jaa

Viljo Paavola
Eeva Harhala
Esa Järvenpää
Timo Mäkelä

Pirjo Järvensivu

Ei

Rauno Mäki

Mirka Löf

Katariina Pylsy

Tanja Lahti

Kaavan hyväksyminen, pohjaesitys Jaa, Mäen esitys Ei (kaavaa ei hyväksytä)

Jaa

Viljo Paavola

Pirjo Järvensivu

Timo Mäkelä

Eeva Harhala

Esa Järvenpää

Ei

Katariina Pylsy

Rauno Mäki

Tanja Lahti

Tyhjä

Mirka Löf

Päätös

Pohjaesitys hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Rauno Mäki jätti päätökseen eriävän mielipiteensä.

Kunnanvaltuusto, 08.06.2026, § 24

Liitteet

- 1 KH25052026_Kaavakartta 11.5.2026
- 2 KH25052026_Kaavaselostus 11.5.2026
- 3 KH25052026_Liite 1_OAS 02102025
- 4 KH25052026_Liite 2_Havainnekuvat 2025
- 5 KH25052026_Liite 3_Arkeologisen inventoinnin raportit 2023-2024
- 6 KH25052026_Liite 4_Pohjavesiselvitys 2025
- 7 KH25052026_Liite 5_Luontoselvitysraportit 2021-2022
- 8 KH25052026_Liite 6_Natura-arviointi 2023
- 9 KH25052026_Liite 7_Melumallinnusraportti 2026
- 10 KH25052026_Liite 8_Välkemallinnusraportti 2026
- 11 KH25052026_Liite 9_Elinkeinoelämäselvitys 2023
- 12 KH25052026_Liite 10_Asukaskyselyn raportti 2023
- 13 KH25052026_Liite 11_Viranomaisneuvottelun muistio 24.11.2021
- 14 KH25052026_Liite 12_Vastineraportti 2026
- 15 KH25052026_Liite 13_Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys 2025
- 16 KH25052026_Liite 14_Viranomaisneuvottelun muistio 4.5.2026
- 17 KH25052026_Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-menettelystä 6.6.2024
- 18 KH25052026_Puolustusvoimien pääesikunnan lausunto 6.10.2025

Hallitus 25.5.2026, 106 §

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyttäväksi 11.5.2026 päivätyn Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Asian käsittely

Keskustelun kuluessa tehtiin muutosesitys.

Rauno Mäki esitti: Valtuusto päättää hylätä 11.5.2026 päivätyn Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Perustelut: Valtuusto ei pidä Konikallion tuulivoimapuiston toteuttamista pohjavesialueen ja pohjavesien kertymäalueen välittömään läheisyyteen riskittömänä eikä siten Hämeenkyrön kunnan maankäytöllisten tavoitteiden mukaisena. Huomiotta ei voi myöskään sivuuttaa alueen asukkaiden elinympäristön, maisema-arvojen, luontoarvojen sekä virkistyskäytön kannalta hanketta perusteltuna ja odottaa siten alueen asukkaita pitkien valitusprosessien lopullista toteumaa.

Kati Seppä kannatti esitystä.

Keskustelun kuluessa Vilho Ponkiniemi esitti Vasemmistoliiton valtuustoryhmän esityksen: Esitämme, että 11.5.2026 päivätty Konikallion tuulipuiston osayleiskaava palautetaan uudelleen valmisteluun.

Perustelu: Alue sijaitsee tärkeän pohjavesialueen välittömässä läheisyydessä eikä ole varmasti esitetty etteikö tuulivoimamylyjen rakentaminen tai käytönaikainen vahinko turmelisi pohjavettä, jota johdetaan Ikaalisten kaupungin, Hämeenkyrön kunnan ja Sastamalan kaupungin vesijohtoverkostoon. Sen vuoksi kaavamerkintöjä on tarkennettava niin, että mahdollista rakennuslupaa käsiteltäessä käytettävissä pitää olla alle vuoden ikäiset häittaselvitykset lupahakemuksessa mainitusta tuulivoimalaitteesta. Pohjaveden turmeleminen on laissa kielletty.

Mirka Löf kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun ja asiasta on äänestettävä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi. Asian palauttaminen valmisteluun on Jaa ja asian käsittelyn jatkaminen on Ei. Äänestyksessä annettiin 13 Jaa-ääntä ja 18 Ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan.

Valtuusto piti tauon tämän asian keskustelun aikana. Vanhusneuvoston edustaja Eija Anttila poistui kokouksesta tauon alkaessa.

Valtuusto myönsi ulkopuolisille asiantuntijoille puheoikeuden Konikallion pykälän käsittelyssä.

Tauon jälkeen asiantuntijat vastasivat esitettyihin kysymyksiin kaavasta.

Puheenjohtaja totesi, että koska asian käsittely jatkuu, niin muutosesityksestä äänestetään. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi, pohjaesitys on Jaa ja Mäen esitys on Ei (kaava hylätään).

Annetussa äänestyksessä annettiin 18 Jaa-ääntä ja 13 Ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaesityksen voittaneen äänestyksen ja tulleen valtuuston päätökseksi.

Äänestykset

Palauttaminen valmisteluun. Palautus valmisteluun Jaa, käsittelyn jatkaminen Ei

Jaa

Katri Alavalkama
Rauno Mäki
Kati Seppä
Mirka Löf
Vilho Ponkiniemi
Krista Silmu
Janne Mäkinen
Janne Kantti
Katariina Hätönen
Katariina Pylsy
Mervi Koponen
Jari Takala
Kati Lahtinen

Ei

Aleksi Melto
Esa Järvenpää
Eeva Harhala
Tarja Soukko
Tuomas Potila
Kirsi Parhankangas
Inga-Liisa Humalamäki
Kauko Autio
Pasi Eloranta
Viljo Paavola
Pauliina Mansikkamäki
Risto Linnainmaa
Pirjo Järvensivu
Heljä Jännetyinen
Timo Mäkelä
Taina Sävilammi
Juhani Vatajaniemi
Mari Tienpää

Kaavan hyväksyminen. Pohjaesitys on Jaa ja Mäen esitys on Ei (kaava hylätään).

Jaa

Eeva Harhala
Esa Järvenpää
Tarja Soukko
Timo Mäkelä
Juhani Vatajaniemi
Viljo Paavola
Aleksi Melto
Tuomas Potila
Pirjo Järvensivu
Inga-Liisa Humalamäki
Risto Linnainmaa

Pasi Eloranta
Kirsi Parhankangas
Kauko Autio
Pauliina Mansikkamäki
Mari Tienpää
Taina Sävilammi
Heljä Jännetyinen

Ei

Katri Alavalkama
Rauno Mäki
Mervi Koponen
Kati Seppä
Katariina Pylsy
Janne Kantti
Krista Silmu
Mirka Löf
Janne Mäkinen
Vilho Ponkiniemi
Jari Takala
Katariina Hätönen
Kati Lahtinen

Päätös

Valtuusto hyväksyi esityksen äänestyksen jälkeen äänin 18-13.

Kati Lahtinen, Kati Seppä ja Rauno Mäki jättivät päätökseen eriävät mielipiteensä.

Kaavasuunnittelija Niilo-Rämä sekä kaavaa selostaneet asiantuntijat poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

kaavasuunnittelija Niilo-Rämä (toimeenpanovastuu)

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 15.6.2026.

Tiedoksianto asianosaiselle

Otteen tarkastetusta pöytäkirjasta oikeaksi todistaa 15.6.2026

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteer

Kunnallisvalitus

§24

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaislainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
s-posti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelinvaihtokeskus: 029 56 42200

Valitus tehdään ensisijaisesti sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Sähköisestä asiointista viranomaisasioiden käsittelyssä annetun lain (13/2003) 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitettulla tavalla.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten ja kunnan jäsenen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on asetettu nähtäville, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusperustetta päätöksen työsopimuslain vastaisuudesta

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa.