

Rakennustarkastajan päätökset 27.05.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
Myönnetty	26-0038-POI	108-410-0002-0043 Kierikkalantie 91-26, 39110 Simuna
		57 § Poikkeamislupa Poikkeaminen kaavamerkinnästä loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi
Myönnetty	26-0041-RL	108-426-0003-0266 Kerttulankuja 6, 39130 Sasi
		42 § Rakentamislupa Asuinrakennuksen ja autotalli/katos rakennuksen rakentaminen
Myönnetty	26-0042-POI	108-423-0001-0030 Platikantie 121, 39200 Kyröskoski
		57 § Poikkeamislupa Rakennetaan metsätaloutta palveleva Traktoritali

Tämä kuulutus on nähtävillä Hämeenkyrön kunnan verkkosivuilla 28.05.2026-06.07.2026

Kuulutus ja päätös on julkaistu 28.05.2026.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen julkaisemisesta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Hämeenkyrön kunnan verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.

Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

Asia	57 § Poikkeamislupa
RAKENNUSPAIKKA	Kierikkala, 108-410-0002-0043 Kierikkalantie 91-26, 39110 Simuna
Kiinteistön nimi	Rantala
Pinta-ala	2650 m ²
Rakentamismääräykset	RA-1
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Sallittu kerrosala	120 m ²
Rakennettu kerrosala	132 m ²
TOIMENPIDE	Poikkeaminen kaavamerkinnästä loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi
Poikkeaminen	POIKKEAMINEN Poikkeamista haetaan Rakentamislain 57 §:n mukaiselle käyttötarkoituksen muutokselle, jolla vapaa-ajan asuinrakennus muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön. Poikkeaminen Osayleiskaavan RA loma-asuntoalueen kaavamerkinnästä ja rakennuspaikan yhteenlasketun kerrosalan 120 m2 ylittämisestä 10%. HAKIJAN PERUSTELUT Vapaa-ajan asuinrakennus, jota poikkeamislupahakemus koskee, sijaitsee yleiskaavan RA-1/s-merkintäisellä (loma-asutus) alueella. Kiinteistöllä on aiemmin sijainnut, mutta jo useita vuosia sitten purettu, vakituksessa asuinkäytössä ollut rakennus. Kiinteistöä ympäröivät naapurikiinteistöjen rakennukset ovat vakituksessa asuinkäytössä. Vakituiseksi asuinkäytöksi muuttamista voidaan täten pitää aiemman käyttötarkoituksen palauttamisena ja olemassa olevan naapuruston yhtenäistämisenä. Rakennus liittyy Kierikkalan historialliseen ja saumattomaan kyläkuvaan, joka koostuu pääasiassa vakituksessa asuinkäytössä olevista rakennuksista, täydentäen sitä. Hyvät liikenneyhteydet liittävät kiinteistön niin Hämeenkyrön kuin Ylöjärven ja laajemmalti Tampereen alueeseen. Kiinteistö on liitetty vesiosuuskunnan vesijohtoon ja kunnalliseen viemäriverkostoon eikä uusia kunnallisteknisiä rakenteita tarvita. Muutos vakituiseen asuinkäyttöön tukee kestävästä kehitystä, kun nykyisestä suuremmasta vakituksessa asuinkäytössä olevasta asuinrakennuksesta luovutaan ja vakituinen sekä vapaa-ajan asuminen voidaan yhdistää. Rakennuksen koossa ja käytetyissä materiaaleissa on otettu huomioon vähähiilisyys. Rakennus on rakennettu energiatehokkaaksi ja se täyttää kaikki voimassa olevan Rakentamislain mukaiset vaatimukset. Kiinteistön pinta-ala 2650 m2 ylittää käyttötarkoituksen muutoksessa vakituiseksi asuinpaikaksi ranta-alueella vaaditun minimipinta-alan 2000 m2, kun kiinteistö on liitetty keskitettyyn jätevesijärjestelmään.
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää poikkeamisluvan. Loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos pysyvään asumiseen

Poikkeamispäätöstä vastaava rakentamislupa on haettava kahden vuoden sisällä poikkeamisluvan voimaantulosta.

Päätöksen antaminen Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 04.06.2026.
Muutoksenhakuohjaus liitteenä.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Sastamala 27.05.2026

Allekirjoittaja Satu Uusi-Erkkilä
rakennustarkastaja

Tiedoksi Hakija
Lupa- ja valvontavirasto

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Hämeenkyrön kunnan verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala
Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

ASIA	42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	Sasi, 108-426-0003-0266 Kerttulankuja 6, 39130 Sasi
Kiinteistön nimi	ALIKERTTULA
pinta-ala	28377 m ²
Asemakaava	Asemakaava
TOIMENPIDE	Asuinrakennuksen ja autotalli/katos rakennuksen rakentaminen
PÄÄTÖS	<p>Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään jäljempänä seuraavin ehdoin:</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastuksesta (Rakentamislaki § 105)</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 04.06.2026.</p> <p>Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 06.07.2026.</p>
Työn aloittaminen	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.
Luvan voimassaolo	<p>Rakennustyö on aloitettava 07.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 07.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.</p> <p>Sastamala 27.05.2026</p>
Allekirjoittaja	Pauli Mikkola Johtava rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Hämeenkyrön kunnan verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala
Sähköposti: sastamala@sastamala.fi

Asia	57 § Poikkeamislupa
RAKENNUSPAIKKA	Pyöräniemi, 108-423-0001-0030
Kiinteistön nimi	URHOLA
Pinta-ala	5000 m ²
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Rakennettu kerrosala	164 m ²
TOIMENPIDE	Rakennetaan metsätaloutta palveleva Traktoritali
Poikkeaminen	Suunniteltu metsätaloutta palveleva rakennus on Yleiskaavan Ra ja M-alueen rajalla. Sijoittuu purettavan tilalle ja etäisyys rannasta n. 50 metriä. M-alueella sallittu maa- ja metsätalouteen sekä täydennysrakentamiseen liittyvä rakentaminen.
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää poikkeamisluvan.
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 04.06.2026. Muutoksenhakuohjaus liitteenä.
Luvan voimassaolo	Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Sastamala 27.05.2026
Allekirjoittaja	Pauli Mikkola Johtava rakennustarkastaja
Tiedoksi	Hakija Lupa- ja valvontavirasto

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Hämeenkyrön kunnan verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joulukuun juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala
Sähköposti: sastamala@sastamala.fi