
KYRÖSKOSKEN KOULUN KUNTOARVIO

Kyröskosken koulusta on valmistunut kuntoarvion ensimmäinen vaihe. Lisäksi on tilattu tarkempia rakennetutkimuksia, joiden kohdetyöt käynnistyvät viikolla 11. Niistä valmistuu erillinen kuntotutkimusraportti, joka julkaistaan myös kunnan nettisivuilla. Tutkimusten raportin valmistumiseen menee arviolta muutama viikko kohdekäynnistä, sillä esimerkiksi mahdollisten mikrobinäytteiden tulosten kanssa kuluu laboratoriossa noin kolme viikkoa. Kuntotutkimukset tuottaa Sustera Group. Toimitilakiinteistöjen kuntoarvion tilaajaohjeen (RT 103096) mukaisesti kuntoarvion tavoitteena on muodostaa puolueeton kokonaiskuva kiinteistöstä ja selvittää merkittävimmät korjaus- ja tutkimustarpeet. Kohteessa toteutettiin myös käyttäjäkysely.

Liitteenä olevassa raportissa on kuvattu ja listattu merkittävimmät korjaus- ja kunnossapitotoimenpiteet rakennustekniikan, LVI- tekniikan ja sähköjärjestelmien osalta. Kokonaisuutena kohde on pääasiassa kuntoluokassa tyydyttävä (KL 3), mikä tarkoittaa, että kevyttä huoltokorjausta tulee tehdä 1-5 vuoden kuluessa ja peruskorjaus 6-10 vuoden kuluessa. Raportti sisältää myös pitkän tähtäimen suunnitelman (PTS) 10 vuodelle ja ehdotusten kustannusarviot, mitkä perustuvat karkeaan määräravoon ja tarkastusvuoden alun kustannustasoon.

Ensimmäisen vaiheen kuntoarvion keskeiset tulokset ja toimenpidesuositukset on listattu liitteessä kunkin tarkastellun kokonaisuuden yhteydessä.

Liitteet Kuntoarvioraportti 27.1.2026

Tiedoksi Kunnanvaltuusto, elinympäristölautakunta, sivistyslautakunta, tilojen käyttäjät ja asiakkaat, kuntalaiset ja media.

Lisätiedot:

Harri Jääskeläinen

tilapalvelupäällikkö

050 402 4210

etunimi.sukunimi@hameekyro.fi
