
§ 33

Poikkeaminen 108-415-2-110 määräala Koivisto

HMKDno-2025-94

Valmistelija / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Liite_ASEMAPIIRROS.pdf
- 2 Liite ympäristökartta.pdf
- 3 Liite_Lausunto_ELY-keskus.pdf

Rakennuspaikka:

Hämeenkyrö (108), Lemmakkala (415), Koivisto 2:110 määräala, rekisteröity 18.8.1986

Osoite: Hämeenkyrön Miharintie 316, 39130 Sasi

Koordinaatit: 23518089, 6830309

Rakennuspaikka sijaitsee Sasissa Hämeenkyrön Miharintien ja Muotialanjoen välisellä alueella. Määräalan pinta-ala on noin 3000 m². Kyseessä on uusi rakennuspaikka, jolla ei sijaitse rakennuksia. Määräala on keskiosiltaan pusikoitunutta vanhaa peltoa, Muotialanjoen rannassa on puustoinen vyöhyke. Maasto on tasainen laskien loivasti kohti Muotialanjokea. Alue kuuluu Hämeenkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Uusi rakennuspaikka liitetään keskitettyyn vesi- ja viemärijärjestelmään.

Hakemuksen syy:

Haetaan lupaa rakentaa yksikerroksiset enintään 225 kem² suuruinen asuin-/liikerakennus ja 25 kem² suuruinen sauna. Rakennusoikeutta muodostuu yhteensä enintään 250 kem².

Rakentamisrajoitus, josta poiketaan:

AkL 72 §:n ja kunnan rakennusjärjestyksen 29 §:n mukaisesti ”Ranta-alueelle voi rakentaa asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan perusteella. Uuden rakennuksen rakentaminen muulle ranta-alueelle vaatii poikkeusluvan.” Alue on kunnan rakennusjärjestyksen 32 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta.

Hakijan perustelut:

Haetaan lupaa rakentaa enintään yksikerroksinen enintään 225 kem² suuruinen asuin-/liikerakennus sekä yksikerroksinen saunarakennus 25 kem². Rakennusoikeutta muodostuu yhteensä enintään 250 kem².

Muotialanjoen rantaan haetaan lupaa rakentaa enintään 225 k-m² suuruinen asuinrakennus sekä yksikerroksinen saunarakennus 25 kem² n. 3000 m² suuruiselle määräalalle kiinteistöstä Koivisto 108-415-210. Asuinrakennus on enintään yksikerroksinen ja sauna yksikerroksinen.

Kulku rakennuspaikalle tapahtuu Hämeenkyrönmiharintieltä. Alue kuuluu kunnan vesihuollon toiminta-alueeseen, jolloin rakennuspaikka liitetään keskitettyyn talous- ja jätevesijärjestelmään.

Erityisenä syynä poikkeamiselle on kylärakenteen täydentäminen ja kyläyhteisöä tukevat uudet asukkaat.

Lisäksi erityisenä syynä poikkeamiselle on palveluidenparantaminen.

Kiinteistölle on tarkoitus rakentaa asuinrakennuksen yhteyteen kyläkauppa jossa olisi myös postin palvelut.

Lausunnot:

Hakija on kuullut naapurikiinteistöt 108-415-2-45 Töyrylä, 108-415-2-74 Viitamäki, 108-415-2-142 Tominmaa, 108-415-2-145 Mikan ja Päivin maa, 108-415-2-147 Jokiranta ja 108-417-5-79 Turvala. Kunta on kuullut kiinteistöt 108-415-2-119 Mansikkamäki, 108-415-2-120 Heljo ja 108-895-2-10 Yleinen tie. Naapureilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta. Pirkanmaan ELY-keskukselta on saatu lausunto 28.3.2025, jonka mukaan rakennukset tulee sijoittaa maantien suoja-alueen (20 metriä keskilinjasta) ulkopuolelle, kulku kiinteistöille tulee toteuttaa naapurin kanssa yhden yhteisen liittymän kautta, uudelle liittymälle haetaan liittymälupaa liiketoiminnalle, pysäköinti järjestetään kiinteistön alueella ja varmistetaan liittymäturvallisuus. ELY-keskus suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan. Asuinrakennuspaikan sijoittamisessa on huomioitava parantamissuunnitelma jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamiseksi maantien varteen.

Kaavatilanne:

Pirkanmaan maakuntakaava 2040: Rakennuspaikka sijoittuu maakuntakaavan maaseutualueelle. Maaseutualuemerkinillä osoitetaan alueet, jotka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön. Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa voidaan alueelle osoittaa vaikutuksiltaan paikallisesti merkittävää maankäyttöä. Alueelle on osoitettu kylä - kohdemerkintä (Sasi-Mahnala). Kohdemerkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät ja aluerakenteen kannalta keskeiset kylät ja muut maaseutuasumisen keskittymät, joihin on tarkoituksenmukaista ohjata asumista, palveluita ja työpaikkoja. Suunnittelumääräys: Kylän tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Kylän suunnittelussa on pyrittävä ympäröivää maaseutua tiiviimpään rakentamiseen sekä otettava huomioon yhdyskuntateknisen huollon järjestäminen ja lähipalvelujen saavutettavuus. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuurihistorialliset ja maisemalliset piirteet sekä edistettävä alueen omaleimaisuuden säilymistä. Alue on myös valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta (Hämeenkyrön kulttuurimaisema). Merkinillä osoitetaan valtakunnallisiksi esitetyt, maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (Ma) sekä maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (Mam). Suunnittelumääräys: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Avointen maisematilojen säilymiseen ja uusien rakennuspaikkojen sijaintiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Lisäksi alue on tärkeää vedenhankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta ja teknisen huollon kehittämisen kohdealuetta, pohjavesialue. Alueelle on osoitettu myös ulkoilureitti (Rokkakoski-Mahnala).

Hämeenkyrön strateginen yleiskaava 2040 (hyväksytty 2.11.2015): Strategisessa yleiskaavassa alue on kehittämisen painopistealuetta haja-asutusalueella ja Hämeenkyrön Miharintien laitaan on osoitettu tavoiteltava täydennys kevyen

liikenteen verkostoon. Arvoalueina on osoitettu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokasta maisema-alue (alueen tarkemmassa suunnittelussa on edistettävä maisema-alueen sekä kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä) ja pohjavesialue. Strateginen yleiskaava on oikeusvaikutteinen ainoastaan kehittämistavoitteita koskevien merkintöjen osalta.

Sasi-Mahnala-Laitila osayleiskaavassa (hyväksytty 31.8.1992) alue on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi, jolla on ympäristöarvoja AP-1. Alue on varattu pääasiassa pientalomaisille asuinrakennuksille. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia. Alue sisältää maisemallisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä ympäristöarvoja, kuten rakennusryhmiä. Rakentamisen tulee sopeutua ympäröivään rakennustyyliin ja maisemaan. Alueelle saa rakentaa asumiselle tarpeelliset julkiset ja yksityiset palvelut, alueen sisäiset liikenneväylät, pysäköintialueet, alueen asukkaita palvelevat virkistys- ja puistoalueet sekä yhdyskuntateknisen huollon alueet. Rakennuspaikan minimikoko on 2500 m² ja rakennusala enintään 360 krsm². Alueen käymäläjätevedet tulee johtaa umpikaivoon ja muut jätevedet voidaan imeyttää maastoon. Hämeenkyrön Miharintien varteen on osoitettu ohjeellinen kevyen liikenteen reitti.

Sasi-Mahnala-Laitila-Metsäkulma osayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.4.2024 § 21. Hyväksymispäätöksestä on valitettu, joten kaava ei ole vielä tullut voimaan. Kaavassa rakennuspaikka on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi M-1. Hämeenkyrön Miharintie on osoitettu valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi ympäristöksi ja muuksi kulttuuriperintökohteeksi (Hämeenkankaantie) ja sen varteen on osoitettu kävelyn ja pyöräilyn reitti. Muotialanjoelle on osoitettu melontareitti. Lisäksi alue on tärkeää tai vedenhankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta ja valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Rakennusjärjestys

Alue on rakennusjärjestyksen 32§ mukaista suunnittelutarvealuetta.

Poikkeamisen edellytykset (RakL 57 §)

Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja rakentamislaisissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeaminen voidaan myöntää, jos se täyttää laissa esitetyt edellytykset.

1) Poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Rakennuspaikka sijaitsee Sasissa Hämeenkyrön Miharintien varressa. Kyseessä on uusi rakentamaton asuinrakennuspaikka, jonka koko täyttää yleiskaavan kokovaatimuksen asuinrakennuksen rakennuspaikaksi. Alueelle on tarkoitus rakentaa yksikerroksiset enintään 225 kem² suuruinen asuin-/liikerakennus ja 25 kem² suuruinen sauna, mikä on yleiskaavan mukaista. Asuinrakennuksen etäisyys rannasta on vähintään 20 metriä ja saunan 15 metriä, joten rakennusjärjestyksen mukainen vähimmäisetäisyys täyttyy. Rakennuspaikka sijoittuu kyläalueelle, ympäristössä on useita eri ikäisiä asuinrakennuksia, mutta lähiympäristössä ei ole erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja omaavia rakennuksia. Yleiskaavan mukainen kevyen liikenteen reitti on mahdollista toteuttaa Hämeenkyrön Miharintien laitaan.

Rakentamisessa on huomioitava maantien suoja-alue 20 metriä tien keskilinjasta, rakennuksia ei saa sijoittaa suoja-alueelle. Pysäköinti sekä liittymä maantielle on toteutettava ELY-keskuksen antaman lausunnon ja erillisen liittymäluvan edellyttämällä tavalla. Suunniteltu rakentaminen palveluineen on voimassa olevan osayleiskaavan mukaista eikä rakentaminen aiheuta haittaa vireillä olevan osayleiskaavan toteuttamiselle.

2) Poikkeaminen ei saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Rakennuspaikalla ei ole tunnettuja luontoarvoja eikä hanke muutoinkaan vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

3) Poikkeaminen ei saa vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Rakennuspaikalla ei ole rakennuksia tai muita tiedossa olevia kulttuurihistoriallisia arvoja. Suunnitellun rakentamisen tulee olla ympäristöön sopivaa. Rakentaminen ei muuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

4) Poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytysten kohdassa 1) on tuotu esille hankkeen vaikutuksia lähiympäristössä. Rakennuspaikka sijaitsee osittain pohjavesialueella ja se liitetään keskitettyyn talous- ja jätevesijärjestelmään. Alueella ei ole keskitettyä hulevesijärjestelmää, rakentamislupavaiheessa on esitettävä tarkempi hulevesisuunnitelma. ELY-keskus suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan. Asuin-/liikerakennuksen rakentaminen ei aiheuta merkittäviä ympäristövaikutuksia. Rakentamisen tulee olla väretykseltään, materiaaleiltaan ja massoittelultaan ympäristöön ja maisemaan sopivaa, joten se ei vaaranna maisema-arvoja alueella.

Edellä mainittujen ehtojen lisäksi laki edellyttää poikkeamiselle erityistä syytä.

Erityisenä syynä voidaan pitää kylärakenteen täydentämistä ja kylän palvelujen parantamista.

Edellisen tarkastelun perusteella laissa esitetyt poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella (RakL 46 §)

1) Rakentaminen ei saa olennaisesti vaikeuttaa kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista.

Haitta kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle on käsitelty edellä poikkeamisen yhteydessä.

2) Rakentaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista.

Yksittäisen rakennuspaikan rakentaminen olemassa olevaa kylärakennetta täydentäen ei ole vaikutuksiltaan merkittävää eikä edellytä asemakaavan laatimista.

3) Rakentamisen tulee olla sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta.

Alue kuuluu Hämeenkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen ja rakennuspaikka liitetään keskitettyyn vesihuoltojärjestelmään. Rakennuspaikka sijaitsee Hämeenkyrön Miharintien laidassa. Kiinteistölle ei ole nykyisin liittymää, mutta aiemmin paikalle on ollut maatalousliittymä. Kulku kiinteistölle tulee toteuttaa ELY-keskuksen lausunnossa edellyttämällä tavalla yhteisenä liittymänä naapurin kanssa. Liittymän rakentamiselle tulee olla ELY-keskuksen myöntämä liittymälupa ennen rakentamisluvan myöntämistä. Hämeenkyrön kuntakeskuksen palvelut sijaitsevat noin 13 km etäisyydellä rakennuspaikasta. Sasin päiväkodille matkaa on noin 1,5 km ja Mahnalan koululle noin 2,5 km. Lähin päivittäistavarakauppa sijaitsee Ylöjärven Metsäkylässä noin 11 km etäisyydellä. Hankkeen yhteydessä rakennettava kyläkauppa parantaisi Sasin kylän palveluja. Alueella ei ole julkista liikennettä koulukuljetuspalveluita lukuun ottamatta. Suunnitteilla olevan kevyen liikenteen väylän toteuttamisen myötä rakennuspaikalta on turvallinen yhteys niin päiväkodin kuin koulunkin suuntaan.

Sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella (RakL 45 §)

1) Rakennuspaikka on kooltaan vähintään 1000 neliömetriä

Määräalan koko 3000 m² täyttää vähimmäiskoon.

2) Rakennuspaikalla ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa

Muotialanjoen tulvakorkeus ei ole tiedossa. Lemmakkalanjärven pinta on 60.7 m mpy ja maasto asuin-/liikerakennuksen kohdalla noin 62.5 m mpy. Muotialanjoen rantamaasto on matalaa ja rakentajan tulee selvittää määräalan perustamisolosuhteet rakentamislupavaiheessa.

3) Rakennukset voidaan sijoittaa vähintään neljän metrin etäisyydelle kiinteistön rajasta

Asemapiirroksen mukaan rakennusalan raja sijoittuu saunan osalta 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja asuinrakennuksen osalta 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta sekä 5 metrin etäisyydelle muista rajoista. Hämeenkyrön Miharintien laitaan tulevan kevyen liikenteen väylän myötä maantietoimituksessa kiinteistön raja tulee siirtymään ja maantielle tulee varata suoja-alue. Tästä syystä rakentaminen ei saa ulottua 20 metriä lähemmäksi tien keskiliinjaa.

4) Rakennuskohde soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden, korkeatasoisen arkkitehtuurin tai sopusuhtaisuuden vaatimukset

Vaikutukset rakennettuun ympäristöön on käsitelty edellä poikkeamisen yhteydessä.

5) Rakennuspaikalle on käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;

Liittymän rakentaminen on käsitelty edellä suunnittelutarvealueen edellytysten yhteydessä.

6) Vedensaanti, jätevedet ja hulevedet voidaan hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle;

Vesihuollon toteuttaminen on käsitelty edellä suunnittelutarvealueen edellytysten yhteydessä.

7) Teiden, vedensaannin tai viemäröinnin järjestäminen ei aiheuta kunnalle tai valtiolle erityisiä kustannuksia;

Rakennuspaikka sijaitsee kunnan vesihuollon toiminta-alueella ja nykyisen tien varressa, joten rakentaminen ei aiheuta kunnalle erityisiä kustannuksia. Rakentaja vastaa rakennuspaikan liittymän kustannuksista.

8) Rakentaminen ei aiheuta haittaa naapureille eikä vaikeuta naapurikiinteistöjen rakentamista;

Naapurikiinteistöt on kuultu ja naapureilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

9) Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista;

Rakentamisella ei ole merkittävää maisemallista vaikutusta. Vaikutukset rakennetun ympäristön suojelemista ja luonnonsuojelua koskevien tavoitteiden saavuttamisesta on käsitelty edellä poikkeamisen yhteydessä. Määräalan rantaviivan pituus Muotialanjokeen on noin 41 metriä. Rakennettujen rakennuspaikkojen välissä määräalalla ei ole ollut merkittävää virkistyskäyttöä eikä rakentaminen estä Muotialanjoen vesiliikennettä, joten virkistyskäyttöön tarkoitetun rantaviivan määrään poikkeamisen myöntämisellä ei ole vaikutusta.

10) Rakentaminen ei aiheuta haittaa maakuntakaavassa, yleiskaavassa tai rakennusjärjestyksessä annettujen määräysten toteuttamiselle.

Vaikutukset kaavoitukselle on käsitelty edellä poikkeamisen yhteydessä.

Edellisen tarkastelun perusteella hanke täyttää RakL 57 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset. Sille ei ole myöskään estettä RakL 45 § ja 46 §:n perusteella.

Sovelletut lainkohdat: RakL 45 §, 46 §, 57 §, AkL 72 §

Hämeenkyrön kunnan rakennusjärjestys: 29 §, 32 §.

Yhteenveto:

Hanke täyttää RakL 57 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset sekä RakL 45 § ja 46 §:n mukaiset sijoittamisen erityiset edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella ja suunnittelutarvealueella, joten rakentamislupa enintään 225 kem² suuruiselle asuin-/liikerakennukselle talousrakennuksineen sekä enintään 25 kem² suuruiselle saunalle on mahdollista myöntää rakennuspaikalle. Rakentamisessa tulee noudattaa Pirkanmaan ELY-keskuksen 28.3.2025 antamaa lausuntoa, jonka mukaan muun muassa rakennusten tulee sijaita vähintään 20 metrin etäisyydellä maantien keskilinjasta ja liittymän rakentamiselle tulee olla ELY-keskuksen myöntämä liittymälupa ennen rakentamisluvan myöntämistä. Uudisrakentamisen tulee olla väretykseltään, materiaaleiltaan ja massoitteiltaan ympäröivään maisemaan sopivaa. Rakennusten ja rannan välillä tulee säilyttää tai istuttaa puustoa.

Hyväksyttävänä erityisenä syynä poikkeamiseen ranta-alueella ovat kylärakenteen täydentäminen osayleiskaavan mukaisesti ja kylän palvelujen parantaminen.

Rakentamislupa on haettava kahden vuoden kuluessa päätöksen voimaantulosta.

Hallintosäännön 113§ mukaan poikkeamisluvan ratkaisuvallta on lupajaostolla.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö

Hanke täyttää RakL 57 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset sekä RakL 45 § ja 46 §:n mukaiset sijoittamisen erityiset edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella ja suunnittelutarvealueella, joten rakentamislupa enintään 225 kem² suuruiselle asuin-/liikerakennukselle talousrakennuksineen sekä enintään 25 kem² suuruiselle saunalle on mahdollista myöntää rakennuspaikalle.

Lupajaosto hyväksyy hakemuksen seuraavilla ehdoilla:

- Rakentamisessa tulee noudattaa Pirkanmaan ELY-keskuksen 28.3.2025 antamaa lausuntoa

- Rakennusten tulee sijaita vähintään 20 metrin etäisyydellä maantien keskilinjasta.

- Liittymän rakentamiselle tulee olla ELY-keskuksen myöntämä liittymälupa ennen rakentamisluvan myöntämistä.

- Uudisrakentamisen tulee olla väretykseltään, materiaaleiltaan ja massoitteiltaan ympäröivään maisemaan sopivaa.

- Rakennusten ja rannan välillä tulee säilyttää tai istuttaa puustoa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, kunnanhallitus, rakennustarkastaja, toimistosihteeri
KK (lainvoimaisuustodistus)

Tiedoksianto asianosaiselle

Otteen tarkastetusta pöytäkirjasta oikeaksi todistaa 14.4.2025

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö

Hallintovalitus

§33

Hallintovalitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen);
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 564 2269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määrääikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmän on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä

-
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
 - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
 - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii valituksen käsittelystä oikeudenkäyntimaksua (tuomioistuinmaksulaki 1455/2015).