



## HÄMEENKYRÖ



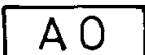




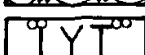
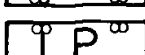
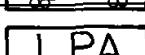
# KYRÖSKOSKEN HARJU

Rakennuskaavan muutos, joka koskee Kyröskosken rakennuskaava-alueen kortteleita 1 ja 26, sekä niihin liittyviä puisto- ja tiealueita, sekä kortteliin 28 rajoittuvaa maatalousaluetta.

Rakennuskaava, joka koskee Järvenkylän kylässä osaa tiloista RN:ot 1:40, 1:56 ja 1:60, sekä Kostulan kylässä osaa tiloista RN:ot 3:3 ja 16:5 ja tiloja 3:80, 3:188 ja 3:189.

Rakennuskaavan muutoksella ja rakennuskaavalla muodostuvat Kyröskosken rakennuskaava-alueen osa korttelista 28 ja korttelit 301-325, sekä puisto-, tie- ja liikennealueita.

### MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

	Asuinkerrostalojen korttelialue.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Erillispientalojen korttelialue.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
	Liikerakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Yleinen tie vierialueineen.
	Yleinen pysäköintialue.
	Autopaikkojen korttelialue.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

**301** Korttelin numero.

1 Rakennuspaikan numero.

TÄHTITIE Rakennuskaavatien nimi.

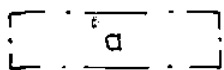
2000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

e = 0,20 Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1/2I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



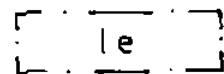
Auton säilytyspaikan rakennusala.



Leiki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Alue on toteutettava yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.

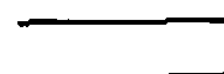
Rakennuspaikkojen rajoja ei tällä alueella saa aidata.



Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



Istutettava alueen osa.



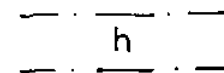
Rakennuskaavatie.



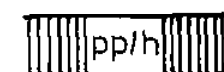
Jalankululle varattu tie.



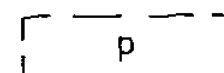
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



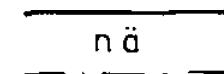
Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



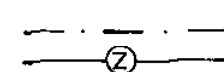
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu.



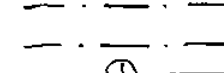
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



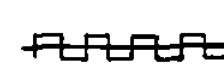
Yleisen tien näkemäalueiksi varattu alueen osa.



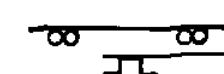
Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.



Viemärijohtoa varten varattu alueen osa.



Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

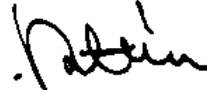


Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

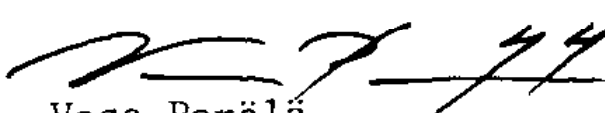
AK -korttelialueella	1 ap/90 k-m <sup>2</sup>
AR -korttelialueella	1 ap/asunto
AO -korttelialueella	2 ap/rakennuspaikka.

KAAVOITUSOSASTO 8.9.1991 / KORJATTU 21.4.1992


  
Jorma Anttila  
Kaavoitusinsinööri

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän  
rakennuskaavan muutoksen ja laajennuksen

15/6 1992 38 §.

  
Vesa Perälä  
Kunnansihteeri

Tämän rakennuskaavan muutoksen ja rakennuskaavan  
pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset

  
Markku Tarkkio  
Maanmittausteknikko

LH:n vahvistuspäätös 21.8.1992/948KK