

TIEDOTE SASI-MAHNALA-LAITILA-METSÄKULMA -OSAYLEISKAAVAN NÄHTÄVILLE ASETTAMISESTA



Hämeenkyrön kunta tiedottaa maanomistajille, että Sasi-Mahnala-Laitila-Metsäkulma -osayleiskaavan valmisteluvaihe on nähtävillä 7.12.2020 - 15.2.2021 mielipiteiden ja lausuntojen antamista varten.

Aineisto on nähtävillä

- kunnan asiointipisteessä, Härkikuja 7
- kunnan nettisivulla www.hameenkyro.fi / linkki →
- kirjastossa monitoimikeskus Sillassa
- Sasin Kioskilla (kaavakartta ja selostus liitteineen,

Sasi-Mahnala-Laitila-Metsäkulma osayleiskaava tekeillä

Mielipiteet ja lausunnot tulee antaa 15.2. klo 15 mennessä *joko*

- karttaperusteiseen palautejärjestelmään kaavan nettisivulla *tai*
- sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@hameenkyro.fi *tai*
- kirjeitse: Hämeenkyrön kunta / kirjaamo, Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Kehotamme kaava-alueen maanomistajia huomioimaan erityisesti seuraavat seikat:

- Edellisen nähtävillä olon jälkeen kaava-alueella on laajennettu valtatie 3:n pohjoispuolelle. Laajennusalueen maanomistajille tämä on ensimmäinen postitettu tiedote kaavan valmistelusta.
- Voimassa olevan Sasi-Mahnala-Laitila -osayleiskaavan mukaiset rantarakennusoikeudet, joita ei ole toteutettu, eivät pääsääntöisesti siirry tekeillä olevaan uuteen kaavaan. Vanha kaava on voimassa toistaiseksi. Maanomistajaa, joka aikoo toteuttaa nykyisen kaavan mukaisen rantarakennusoikeuden, pyydetään ottamaan välittömästi yhteyttä rakennustarkastaja@hameenkyro.fi, jotta rakennuslupaprosessi saadaan vireille.
- Tämä on kaavan tärkein vuorovaikutteinen vaihe. Osallisilta toivotaan monipuolista palautetta kaavan ehdotusvaiheen laatimisen tueksi.

Kysymykset ja yhteydenotot

- Kaavaluonnosta koskeviin kysymyksiin vastataan ensisijaisesti sähköpostitse: kaavoitus@hameenkyro.fi.
- Puhelintiedustelut 12.1., 13.1., 2.2. ja 3.2. klo 10-12 / kaavasuunnittelija Mia Saloranta p. 044 486 0028

Yleisötilaisuus etäyhteyksin 28.1.2021

28.1.2021 klo 17.00 järjestetään netin välityksellä yleisötilaisuus, jossa esitellään kaava-aineistoja ja vastataan osallisten kysymyksiin. Tilaisuuden osallistumisohjeet ilmoitetaan kaavan nettisivulla. Tervetuloa linjoille!

Nähtävillä olevat kaava-aineistot

Nähtävillä on kaavakarttaluonnoksen ja kaavaselostuksen lisäksi uusia selvityksiä, päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä palauteraportti, jossa on koottuna edellinen palaute ja kaavoittajan vastineet. Selvitykset ovat kaavan tausta-aineistoa. Tärkein kommentoitava asiakirja on kaavakarttaluonnos.

Kaavan tulevat vaiheet

Seuraavassa vaiheessa selvityksiä täydennetään ja kaavaan tehdään tarvittavia muutoksia nyt saatavan palautteen perusteella. Kaavaehdotus tulee nähtäville arviolta keväällä 2021, jolloin palautteeseen annetaan vastineet ja osallisilla on mahdollisuus jättää ehdotuksesta muistutuksia. Tavoitteena on, että kaava valmistuu keväällä 2022.

9.12.2020

Yhteistyöterveisin Hämeenkyrön kaavoitus

Omistaja- ja osoitetiedot on haettu Maanmittauslaitoksen lainhuuto ja kiinnitysrekisteristä joulukuussa 2020. Kirje on lähetetty vain yhdelle henkilölle per kiinteistö, joten pyydämme välittämään tietoa muille mahdollisille omistajille.