

Hallitus 13.4.2015, 46 §
Valtuusto 27.4.2015, 10 §
Voimaan 5.6.2015

HÄMEENKYRÖN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET



HÄMEENKYRÖN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

SISÄLLYSLUETTELO

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET	4
1 § Tavoite	4
2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta	4
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	4
4 § Paikalliset olosuhteet ja erityistä suojelua vaativat alueet	4
2 LUKU JÄTEVEDET	5
5 § Viemäriin johdettavat jätevedet	5
6 § Talousjätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen viemärin toiminta-alueen ulkopuolella	6
6.1. Tehostetun käsittelyn alue	6
6.2 Normaalin käsittelyn alue	6
6.3 Jätevesien käsittely ja johtaminen ranta-alueella	7
6.4 Jätevesien johtaminen pohjavesialueella	7
7 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	7
8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	7
9 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja käyttö	7
3 LUKU KEMIKAALIT JA JÄTTEET	8
10 § Yleiset määräykset öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista	8
11 § Lisämääräykset öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista tärkeällä pohjavesialueella	9
11.1 Maanalaiset säiliöt	9
11.2 Maanpäälliset säiliöt	9
11.3 Polttonestesäiliöt työmaa-alueilla	9
11.4 Muiden kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen (344/1983) mukaisten säiliöiden tarkastaminen	9

12 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely	10
13 § Rakennusten ja rakennelmien kunnostustoissa syntyvät jätteet.....	10
14 § Maatalousjäte	10
15 § Maalämmön hyödyntämisestä johtuvan ympäristön pilaantumisen estäminen.....	11
16 § Kuivakäymälä ja ulkokäymälät.....	11
4 LUKU ILMANSUOJELU	11
17 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy.....	11
18 § Kunnostus- ja puhtaanapitotoista aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta.....	12
19 § Rakennus- ja purkutyöt.....	12
5 LUKU TILAPÄISEN MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTA.....	13
20 § Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta edellyttävät toiminnot ja tapahtumat ...	13
21 § Erityisen häiritsevä melu tai tärinä yöaikaan	13
22 § Äänentoistolaitteiden käyttö	14
6 LUKU MUUT TOIMINNOT	14
23 § Kotieläinten pitoa koskevat vesiensuojelutoimet	14
24 § Eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa	15
25 § Risujen ja oksien avopoltto ja kokot.....	15
7 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET	15
26 § Siirtymäsäännös.....	15
27 § Yleinen velvollisuus antaa tarpeellisia tietoja valvontaa varten	16
28 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	16
29 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä	16
8 LUKU VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET	16
30 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo.....	16

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena ovat paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista ja taata turvallinen sekä laadukas asuinympäristö kuntalaisille. Hämeenkyrön strategisena päämääränä on turvallinen ja huolehdittu kansallismaisema ja ympäristö.

2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:ään perustuen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Hämeenkyrön kunnassa toimii ympäristölautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltaansa alaiselleen viranhaltijalle.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelulain (527/2014) täytäntöön panemiseksi on Hämeenkyrön kunnassa noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, jollei jäljempänä toisin määrätä.

Määräykset eivät koske luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa, 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa, 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita, 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä sekä puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys, terveydensuojelujärjestys sekä kaavamääräykset.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Paikalliset olosuhteet ja erityistä suojelua vaativat alueet

Hämeenkyrö on tunnettu maisemistaan, pohjavesistä ja järvistään. Hämeenkyrössä on jätevesien käsittelyssä huomioitu luonto- ja vesistöalueet ja niiden pohjalta on arvioitu alueet, joilla jätevesien käsittelyltä edellytetään parempaa puhdistustasoa. Pohjavesialueiden pilaantumisriskin vuoksi ympäristönsuojelumääräyksissä on tarpeen antaa erityisiä määräyksiä jätevesien käsittelystä, kemikaalien varastoinnista ja jätteiden sekä lannoitteiden käsittelystä.

Hämeenkyrön kunnan paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat siten seuraavat:

- **Pohjavesialueet**, jotka on luokiteltu yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (I luokan) tai vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi (II luokan) pohjavesialueiksi
- **Rantavyöhyke**, jolla tarkoitetaan järveen, lamppeen, jokeen sekä tekojärveen, kanavaan ja muuhun vastaavaan keinotekoiseen vesialueeseen rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.
- **Tehostetun käsittelyn alueet**, jolla tarkoitetaan vesistöjen lähi- ja vaikutusalueita olosuhteista riippuen 200 metrin, 500 metrin, kilometrin tai valuma-alueen rajan etäisyydellä rannasta, jätevesikuormitukselle herkkiä luontokohteita ja muita pilaantumiselle herkkiä alueita, joissa ympäristöön johdettavien talousjätevesien käsittelyn puhdistustason tulee olla hyvä.
- **Viemäriverkoston toiminta-alue**, jossa on kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkko.

2 LUKU JÄTEVEDET

5 § Viemäriin johdettavat jätevedet

Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella kiinteistön tulee olla liittynyt viemäriin.

Jätevesiviemäriin ei saa laittaa tai johtaa sinne kuulumattomia esineitä tai aineita, kuten vaarallisia jätteitä, liuottimia, öljyjä ja rasvoja, huomattavia määriä maitoa tai muita viemäriin ja puhdistamon toimintaa haittaavia jätteitä.

Asumisjätevesistä poikkeavien jätevesien, kuten teollisuusjätevesien, johtaminen viemäriin on kielletty ilman viemäriverkoston haltijan lupaa.

Öljyä, polttoaineita, liuottimia tai rasvoja käsittelevien yritys- ja teollisuuskiinteistöjen sekä muiden em. laitosmaisesti käsittelevien kiinteistöjen sekä kaikkien lattiakaivollisten autotallien jätevedet tulee ennen viemäriin johtamista esikäsitellä asianmukaisissa ja oikein mitoitetuissa öljyn- ja/tai rasvanerotimissa. Yritys- ja teollisuuskiinteistöjen uudet erotinlaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälytinlaitteistolla.

Kiinteistön haltijan on huolehdittava näiden erotinlaitteistojen tyhjennyksestä, huollosta ja toiminnasta. Hiekan-, öljyn- ja rasvanerotuskaivojen lietetilat on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa ja aina tarvittaessa. Ilman hälytinlaitteistoa olevat erotuskaivot tulee tarkastaa vähintään neljä kertaa vuodessa. Erotinlaitteiden tyhjennyksessä syntyvä öljyinen jäte on toimitettava asianmukaisesti käsiteltäväksi. Muu jäte tulee toimittaa kunnan osoittamaan paikkaan.

Tositteet erotinlaitteiden huolloista ja tyhjennyksistä on säilytettävä ja niitä koskevat tiedot on annettava pyydettyäessä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja viemärilaitokselle.

6 § Talousjätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen viemärin toiminta-alueen ulkopuolella

Talousjätevesien käsittelyssä tulee noudattaa säädöksiä, jotka on annettu valtioneuvoston asetuksessa (209/2011) talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla.

6.1. Tehostetun käsittelyn alue

Asetuksen 4 §:n mukaan pilaantumiselle herkillä alueilla voidaan edellyttää tehokkaampaa jätevesien käsittelyä. Tehostetun käsittelyn alueella jätevesien puhdistusjärjestelmät tulee suunnitella, mitoittaa ja toteuttaa siten, että järjestelmien puhdistustehot täyttävät seuraavat vaatimukset:

Kuormitustekijät:	
Puhdistetun jäteveden pitoisuus (mg/l)	Puhdistustaso (%)
Orgaaninen aines (BHK7)	90
Kokonaisfosfori (P)	85
Kokonaistyyppi (N)	40

6.2 Normaalin käsittelyn alue

Normaalin käsittelyn puhdistustasoa noudatetaan muualla paitsi pohjavesialueilla ja tehostetun käsittelyn alueella.

Kuormitustekijät:	
Puhdistetun jäteveden pitoisuus (mg/l)	Puhdistustaso (%)
Orgaaninen aines (BHK7)	80
Kokonaisfosfori (P)	70
Kokonaistyyppi (N)	30

Puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä (purkupaikka on piste, josta jätevettä pääsee ympäristöön kuten purkuputkenpää tai maaperäkäsittelykenttä):

Kohde	Suojaetäisyydet	
	Pesujätevedet	Vesikäymälän jätevedet
Talousvesikaivosta	30 m	50 m
Lämpökaivosta	20 m	30 m
Vesistöistä	30 m (vähäiset vedet 20 m)	100 m
Rakennuksesta	5 m	
Pohjaveden pinnasta	1 m	

Ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää suurempiakin suojatäisyyksiä silloin, kun olosuhteet niin vaativat. Vähimmäisetäisyyksiin vaikuttavat maaston kaltevuussuhteet ja maaperä.

Sellaiselle puhdistamolle, jonka asukasvastineluku on yli 20, tulee laatia puhdistamon käyttöä ja huoltoa koskeva tarkkailusuunnitelma, joka on hyväksyttävä ympäristönsuojeluviranomaisella. Puhdistamolle on nimettävä hoidosta vastaava henkilö.

Kaikista jätevesijärjestelmistä on pidettävä huoltopäiväkirjaa.

6.3 Jätevesien käsittely ja johtaminen ranta-alueella

Rantavyöhykkeellä puhdistettujen ja puhdistamattomien käymäläjätevesien johtaminen maaperään on kiellettyä.

Rantavyöhykkeellä jätevesien imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa siten, että puhdistuslaitteisto toimii normaalisti veden tulvakorkeudenkin aikana.

Puhdistettuakaan jätevettä ei saa johtaa suoraan vesistöön.

6.4 Jätevesien johtaminen pohjavesialueella

Pohjavesialueella jätevesien johtaminen maaperään on kielletty

Pohjavesialueella vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella jätevedet on kerättävä umpisäiliöön. Erillisviemärointi voidaan toteuttaa jos vesikäymälän jätevedet kerätään umpisäiliöön ja pesujätevedet käsitellään kiinteistöllä tiivispohjaisessa, suljetussa käsittelyjärjestelmässä, josta poistuvat puhdistetut jätevedet on mahdollista johtaa tiiviissä rakenteessa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Ympäristönsuojelulain 155 §:ssä tarkoitetut vähäiset jätevesimäärät voidaan kuitenkin johtaa maahan, jos jätevesien johtamispaikka on riittävän etäällä vedenottamosta ja sijainniltaan muuten sellainen, ettei jätevesistä aiheudu pilaantumisen vaaraa.

7 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien laajamittainen pesu tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu käsittelemättöminä suoraan vesistöön tai sadevesiviemäriin.

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen ja koneiden pesu on sallittua asuinkiinteistöllä pesuaineilla, jotka eivät sisällä liuottimia. Pesuvedet tulee kuitenkin johtaa viemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle. Pohjavesialueilla, kaduilla ja teillä pesu on kielletty. Muilla yleisillä alueilla tapahtuva sekä ammattimainen tai laajamittainen kulkuneuvojen ja koneiden pesu on sallittu vain erityisillä pesupaikoilla.

9 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja käyttö

Asemakaava-alueen kiinteistöiltä tai yleisiltä alueilta pois kuljetettava lumi tulisi viedä asianmukaiselle vastaanottopaikalle. Lumenkaatopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle eikä vesistöön.

Lumenkaatopaikka tulee sijoittaa ja sitä tulee hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle eikä roskaantumista tai

vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Sulamisvedet tulee selkeyttää ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön.

Lumen vastaanottopaikan haltijan on huolehdittava alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen.

3 LUKU KEMIKAALIT JA JÄTTEET

10 § Yleiset määräykset öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista

Ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttoainesäiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti. Säiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi.

Työmaa-alueilla öljy- ja polttoainesäiliöiden alustan ei tarvitse olla tiiviiksi pinnoitettu, jos säiliö on rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai –vaippainen, sijoitettu katettuun suoja-altaaseen tai yksivaippainen varastosäiliö, joka on myös liikenne- ja viestintäministeriön asetuksen vaarallisten aineiden kuljetuksesta tiellä (369/2011) mukaisesti tyyppihyväksytty ja tarkastettu IBC-pakkaus.

Muut ulkona olevat kemikaalisäiliöt on sijoitettava kantavalle ja tiiviille, kemikaaleja kestäväälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Kemikaalisäiliön on oltava kaksoisvaippainen tai se on varustettava kiinteällä säiliökokoa vastaavalla valuma-altaalla, jonka tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan.

Ulkona oleva kemikaalien ja vaarallisten jätteiden astiavarasto on katettava ja sijoitettava tiiviille, kemikaaleja kestäväälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Varasto on varustettava suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään suurimman varastoitavan astian tilavuuden mukainen. Astiavaraston on oltava aidattu ja lukittu tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin.

Polttonesteiden ja muiden kemikaalien pysyväisluonteisella tankkaus- ja täyttöpaikalla on oltava kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite-tai sitä vastaava. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Polttonesteiden ja muiden kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Sisätiloissa öljy- ja kemikaalisäiliöt sekä kemikaali- ja vaarallisten jätteiden astiat on säilytettävä siten, että kemikaalit ja vaaralliset jätteet eivät pääse viemäriin tai maaperään. Varastotilan on oltava allastettu ja lattian pinnoitteen kemikaalien vaikutusta kestävä. Suoja-altaan tilavuus on mitoitettava säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan tai vähintään suurimman astian tilavuuden mukaiseksi.

Öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112).

11 § Lisämääräykset öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista tärkeällä pohjavesialueella

11.1 Maanalaiset säiliöt

Pohjavesialueilla ei sallita uusia maan alle sijoitettavien öljy-, polttoneste- ja muiden kemikaalisäiliöiden sijoittamista.

Pohjavesialueella sijaitsevaa maanalaista öljy-, polttoneste- tai muuta kemikaalisäiliötä ei saa kunnostaa pinnoittamalla.

11.2 Maanpäälliset säiliöt

Yksivaippaiset säiliöt on varustettava kiinteällä säiliökokoa vastaavalla valuma-altaalla tai sijoitettava katettuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan. Säiliöt, joissa on kaksoisvaippa tai kiinteä umpinainen valuma-allas, tulee varustaa siten, että säiliöiden tiiveys on todettavissa.

11.3 Polttonestesäiliöt työmaa-alueilla

Työmaa-alueella olevan yksivaippaisen säiliön ei tarvitse olla katetussa suoja-altaassa, mikäli säiliö on varustettu kiinteällä säiliökokoa vastaavalla valuma-altaalla tai säiliö on yksivaippainen varastosäiliö, joka on myös liikenne- ja viestintäministeriön asetuksen vaarallisten aineiden kuljettamisesta tiellä (369/2011) mukainen IBC-pakkaus.

Tankkauspaikan on oltava tiiviiksi pinnoitettu tai katettu imeytysmatoilla niin, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien varastoiminen työmaa-alueella on kielletty.

11.4 Muiden kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen (344/1983) mukaisten säiliöiden tarkastaminen

Säiliön haltijan tai omistajan on tarkastutettava maanalainen öljysäiliö siten kuin kauppa- ja teollisuusministeriön maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksia koskevassa päätöksessä (KTMp 30.3.1983/344) edellytetään. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioima tarkastaja.

Säiliön haltijan tai omistajan on tarkastutettava maanpäällinen sekä maanalainen muu kuin edellä mainitussa momentissa tarkoitettu öljysäiliö sekä vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliö varusteineen ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja siitä eteenpäin 5 vuoden kuluessa edellisestä tarkastuksesta, ellei säiliön kunnon vuoksi ole tarpeen tehdä tarkastusta useammin. Muilla kuin metallisäiliöillä tarkastusväli voi olla 10 vuotta, ellei säiliön

kunto muuta edellyttä. Tarkastuksesta on laadittava tarkastuspöytäkirja, joka on säilytettävä ja pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Tarkastuksen tekijällä on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Määräys ei koske IBC-pakkauksia, joiden määräaikaistarkastuksista on säädetty liikenne- ja viestintäministeriön asetuksessa (369/2011).

12 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely

Säiliön omistajan tai haltijan on poistettava maaperästä käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö putkistoiheen kolmen vuoden sisällä käytön päättymisestä tai 31.12.2016 mennessä. Säiliö on ennen poistamista puhdistettava. Todistus puhdistuksesta ja säiliön poistamisesta on toimitettava Pirkanmaan pelastuslaitokselle.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa asianmukaisesti tyhjennetty, puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljy-, polttoneste- tai muu kemikaalisäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikea tai siitä voi aiheutua kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Tällöin säiliö on puhdistutettava ja tarkastutettava Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioimalla tarkastajalla. Säiliöstä tulee poistaa täyttö- ym. putkistot. Todistus säiliön puhdistuksesta ja tarkastuksesta on toimitettava Pirkanmaan pelastuslaitokselle.

Mikäli tarkastuksessa havaitaan säiliöstä päässeeseen öljyä maaperään, tulee säiliö ja öljyllä pilaantunut maaperä poistaa. Öljyn pääsystä maaperään on ilmoitettava välittömästi myös Pirkanmaan ELY-keskukseen. Säiliön poistossa tulevasta öljyisestä jätteestä on huolehdittava asianmukaisella tavalla.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti tontin asemapiirrokseen tai muulla vastaavalla tavalla.

13 § Rakennusten ja rakennelmien kunnostustöissä syntyvät jätteet

Kunnostustyön jälkeen piha- ja katualueet on siivottava ja syntyneet jätteet on toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn. Maalinpoistossa, rakennusten ja rakennelmien hiekkapuhalluksessa sekä poistettaessa polykloorattuja bifenyylejä (PCB) tai lyijyä sisältäviä saumausaineita työkohte ja maanpinta on suojattava esimerkiksi tiiviillä peitteellä tai kohdepoistolla siten, että jätteiden pääsy maaperään, vesistöön ja viemäriin estetään.

14 § Maatalousjäte

Maatuva maatalousjäte, esim. käyttökelvottomat rehupaalit, on käsiteltävä joko muokkaamalla peltoon, mädättämällä tai kompostoimalla asianmukaisesti taikka toimitettava luvanvaraiseen jätteenkäsittely- tai hyödyntämispaikkaan.

Maatalousmuovit on luovutettava asianmukaisen keräys- tai käsittelyluvan omaavalle vastaanottajalle.

15 § Maalämmön hyödyntämisestä johtuvan ympäristön pilaantumisen estäminen

Maalämmön ja vesistöistä otettavan lämmön käyttöönotossa on varmistuttava siitä, että putkistoissa johdettava aine ei ole terveydelle tai ympäristölle vaarallista. Putkistot ja kaivot tulee merkitä asemapiirrokseseen.

Maalämpökaivon porauksessa syntyvä karkea kiviaines sekä veden ja kiintoaineen muodostama liete tulee käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa ympäristölle tai naapureille. Kiviainesta tai lietettä ei saa johtaa sellaisenaan suoraan vesistöön tai yleisiin viemäriin. Mikäli lietettä johdetaan porattavan tontin maaperään imeytettäväksi tai lähiojiin, tulee se tehdä niin, ettei siitä aiheudu naapuritontin vettymistä tai ojien tukkeutumista. Kiviaines tulee varastoida työn aikana siten, että se ei pölyä tuulen mukana tai leviä sateen mukana lietteenä hallitsemattomasti ympäristöön.

Pohjavesialueilla tulee tapauskohtaisesti harkita maalämmön soveltuvuus ottaen huomioon pohjavedelle mahdollisesti aiheutuvat riskit. Pohjavesialueilla porattaessa tulee estää pintavesien pääsy pohjaveteen.

16 § Kuivakäymälä ja ulkokäymälät

Kuivakäymälä on rakennettava ja hoidettava siten, että sen käytöstä ei aiheudu haittoja. Käymäläjäteastian pohjan on oltava nestettä läpäisemätön. Käymälän koko ja rakenteet on mitoittettava siten, etteivät jätteet valu maaperään tai muualle ympäristöön. Kuivakäymälässä on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi. Taudinaiheuttajien tuhoamiseksi käymäläjäte on kompostoitava riittävän kauan ennen jatkokäyttöä. Esikäsittlemättömän käymäläjätteen maahan hautaaminen on kielletty.

4 LUKU ILMANSUOJELU

17 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy

Kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa aineita (poltettavaksi kelpaamaton muovi, painekyllästetty puu, lastulevy yms.), joista poltettaessa vapautuu haitallinen määrä nokea tai terveydelle ja ympäristölle vaarallisia yhdisteitä. Kunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä määritellään ne materiaalit, joiden poltto kiinteistökohtaisessa lämmityksessä on sallittu. Avopolton osalta on noudatettava, mitä siitä on erikseen säädetty tai määrätty.

Taajaan rakennetuilla alueilla rakennusten ja teollisuuslaitosten savupiipun korkeuden tulee olla riittävä, jotta savukaasupäästöt leviävät normaaleissa sääoloissa riittävän laajalle alueelle, eivätkä näin aiheuta paikallisen ilmanlaadun huononemista. Kiinteistön omistajan tai haltijan tulee myös huolehtia, että tulipesän palamisprosessi on riittävän täydellinen päästöjen minimoimiseksi.

18 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta

Rakennusten julkisivupinnoitteita suihkupuhaltaamalla tai muulla pölyävällä menetelmällä poistettaessa on ne peitettävä työskentelyalueelta pölyn ja jätteiden leviämisen estämiseksi. Työskentelyalue on peitettävä myös, mikäli asbestipitoisella pinnoitteella käsiteltyjä julkisivuja pestään painepesulla, jossa paine on yli 60 bar tai pinnoite on hilseilevää. Määräys peittämisestä ei koske vähäisiä korjaus-, puhdistus- tai paikkaustöitä eikä töitä, jossa pölyn ja hiekkapuhallusjätteen leviäminen on estetty riittävän tehokkaalla kohdepoistolaitteistolla.

Rakennusten ulkopintoja käsiteltäessä ikkunat ja muut ulkoilma-aukot on tiivistettävä siten, että pölyn ja muiden haitallisten aineiden tunkeutuminen rakennuksen sisälle estetään. Tiivistämismääräys ei koske vähäisiä korjaus- puhdistus- tai paikkaustöitä eikä niitä työmenetelmiä, joissa pölyn leviäminen sisälle on muilla tavoin estetty. Koneellinen ilmanvaihto on tarvittaessa keskeytettävä työn ajaksi.

Polykloorattuja bifenyylejä (PCB) tai lyijyä sisältäviä elementtisaumoja poistettaessa on hiomisessa syntyvän pölyn leviäminen ympäristöön estettävä kytkemällä hiomakone riittävän imukykyiseen kohdeimuriin.

Kiinteistön haltijan on ilmoitettava kunnostustöiden aloittamisesta kiinteistön asukkaille ja naapureille.

Katuhiekan poiston tulee tapahtua siten, ettei aiheuteta kohtuutonta haittaa tai räsitusta ympäristölle tai asutukselle. Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa.

19 § Rakennus- ja purkutyöt

Rakennettaessa ja kunnostettaessa rakennuksia ja ulkoalueita tulee huolehtia siitä, että toiminnasta syntyvästä pölystä, liuotinhöyryistä tai muista vastaavista ilman epäpuhtauksista ei aiheudu kohtuutonta haittaa ympäristölle tai naapureille. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle tulee kuormien olla peitettyjä tai kasteltuja.

Katuhiekan ja lehtien poisto tulee tapahtua siten, ettei aiheuteta kohtuutonta haittaa tai räsitusta ympäristölle tai asutukselle. Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa.

5 LUKU TILAPÄISEN MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTA

20 § Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta edellyttävät toiminnot ja tapahtumat

Toiminnanharjoittajan on tehtävä erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli työn toteutus poikkeaa ilmoitetusta, on toiminnanharjoittajan viipymättä ilmoitettava muutoksesta ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ilmoitus on tehtävä ainakin seuraavista toiminnoista:

- 1 tilapäinen murskaamo
- 2 louhintatyö, johon kuuluu porausta, räjäytystä sekä louheen lastausta ja ajoa, sekä paalutus ja hydraulisen iskuvasaran käyttö, jos
 - toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00
 - louhintapäiviä on yli 10, tai
 - paalutustyötä tehdään tai hydraulista iskuvasaraa käytetään yli 10 päivänä
- 3 sellainen rakentaminen, purkaminen, korjaus, kunnossapito tai niihin rinnastettava tilapäinen työ, joka aiheuttaa yli 85 dB melutason yhden minuutin aikana 10 metrin etäisyydellä melulähteestä mitattuna ja jota tehdään
 - kahtena tai useampana yönä klo 22.00–7.00
 - yli viitenä päivänä klo 18.00–22.00 välisenä aikana
 - kahtena tai useampana viikonloppuna lauantaista sunnuntaihin klo 7.00–22.00 taikka yleisenä juhlapäivänä, tai
 - yli 25 päivänä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana
- 4 tilapäinen melua aiheuttava tapahtuma, joka järjestetään muualla kuin asemakaavassa siihen varatulla alueella, esimerkiksi:
 - ulkoilmakonsertti, jossa käytetään äänenvahvistimia
 - moottoriurheilukilpailu
 - urheilu-, huvi-, tai näytöstilaisuus tai muu suuri yleisötapahtuma
 - lentonäytös tai tilapäinen yleisölennätys, johon kuuluu yli kymmenen laskua tai nousua.

21 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää yöaikaan

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, yöaikaan klo 22.00–07.00. Jätekuormaus on kielletty klo 22.00 – 06.00. Määräyksen aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä tai muuta sellaista tilapäistä työtä, jota on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä yöaikaan välttämättömänä. Määräys ei myöskään koske maaseutuelinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää

melua aiheuttavaa toimintaa kuten esim. leikkuupuimurin, heinän/viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä.

Mikäli edellisessä momentissa tarkoitettu yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä ilmoitettava etukäteen melun tai värinän vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille saattaa toimenpiteestä aiheutua haittaa tai häiriötä.

22 § Äänentoistolaitteiden käyttö

Äänentoistolaitteiden jatkuva käyttö ulkotiloissa yöaikaan klo 22.00 – 7.00 sekä päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan hoitolaitoksen läheisyydessä on kielletty. Äänentoistolaitteet, joita käytetään ulkotarjoilualueella tai mainostarkoituksessa päiväaikaan on säädettävä siten, ettei toistettava ääni ole selvästi kuultavissa asuinhuoneistoissa ikkunoiden kiinni ollessa. Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien on huolehdittava siitä, että tapahtuma tai musiikin esittäminen ei kohtuuttomasti häiritse naapurustoa. Sähköinen äänen vahvistaminen katusoitossa ulkoista virtalähdettä käyttäen on kielletty.

6 LUKU MUUT TOIMINNOT

23 § Kotieläinten pitoa koskevat vesiensuojelutoimet

Kotieläimien lanta on varastoitava asianmukaisissa lannan varastointitiloissa. Varastointitilojen pohjarakenteiden tulee olla vesitiiviitä sekä varastot tulee olla katettuja tai muulla tavoin suojattuja niin, että lannan sisältämät ravinteet eivät pääse esimerkiksi sade- tai sulamisvesien vaikutuksesta leviämään ympäristöön.

Kotieläinten lanta tulee levittää siten, että se ei pääse huuhtoutumaan vesistöön. Vesistöjen rannoille tulee jättää vähintään 10 metrin levyinen suoja-alue, jolle ei saa levittää lantaa, lietelantaa, virtsaa eikä puristenesteitä.

Lietelannan, virtsan, puristenesteen sekä pesuvesien levitys pohjavesialueella on kielletty.

Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille tulee jättää 100 metrin suoja-alue, jota ei lannoiteta kotieläinten lannalla, puristenesteellä, pesuvesillä eikä muilla haitallisilla aineilla.

Lannan levittämistä tulee välttää viikonloppuisin ja juhlapyhien aikaan asutuksen tai loma-asutuksen läheisyydessä. Peltö tulee muokata kuivalannan levityksen jälkeen vuorokauden sisällä levityksestä. Jos levitetään lietelantaa pellolle alle 100 metrin etäisyydellä asutuksesta, tulee peltö muokata 4 tunnin sisällä levityksestä. Kuljetettaessa lantaa tulee huolehtia, ettei lantaa leviä tielle. Mikäli siirroissa valuu tai leviää lantaa tiealueille, on valumat vuorokauden sisällä siivottava.

Uusien eläinsuojien ja ulkotarhojen sekä ratsastuskenttien pitää sijaita vähintään 100 metrin etäisyydellä vesistöistä, 25 metrin päässä valtaojasta ja 100 metrin etäisyydellä talousvesikaivosta tai lähteestä. Pohjavesialueille ei saa perustaa uusia eläinsuojia, lannan varastointitiloja,

tuotantoeläinten jaloittelualueita ja ulkotarhojen ruokinta- ja juomapaikkoja ilman perusteellisen maaperäselvityksen osoittamaa toiminnan haittattomuutta pohjaveden laadulle. Ulkotarhalla tarkoitetaan hevosten, ponien, nautojen tai muiden eläinten läpi vuoden käyttämiä, yleensä kasvipeitteettömiä jaloittelualueita. Lanta on siivottava ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä säännöllisesti asianmukaiseen lantavarastoon. Ulkotarhoista lanta on siivottava aina tarvittaessa ja vähintään kaksi kertaa vuodessa. Ulkotarhojen ja ratsastuskenttien pintamaa on uusittava tarpeen mukaan.

24 § Eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa

Maarakentamisessa voidaan käyttää puhtaita mineraalisia, voimalaitosten lento- ja kasatuhkaa ja betonijäte-eriä vähäisessä määrin korvaamaan luonnonaineksia muualla kuin pohjavesialueilla. Sijoituspaikan etäisyys talousvesikaivoon on oltava vähintään 30 metriä. Hyödynnettävä materiaali ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä aiheuttaa haittaa tai vaaraa ympäristölle. Materiaali pitää olla murskattua ja käyttötarkoitukseen soveltuvaa. Jätettä sisältävä rakenne on asianmukaisesti peitettävä tai päällystettävä. Jätteen sijoittamisesta on ilmoitettava kirjallisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 30 vrk ennen sijoittamista. Kiinteistön haltijan vaihtuessa jätteen käytöstä maarakentamisessa on annettava tieto uudelle haltijalle.

25 § Risujen ja oksien avopoltto ja kokot

Ulkona sallitun vähäisten risujen ja oksien avopoltossa sekä kokkojen polttamisessa on otettava huomioon se, etteivät tuhkat aiheuta haittaa vesistölle.

7 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET

26 § Siirtymäsäännös

Kiinteistöjen jätevesijärjestelmien, jotka ovat toteutettu ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa, tulee täyttää 5 § 5 momentin vaatimukset viimeistään 15.3.2016. Kuitenkin 1.1.2004 jälkeen rantavyöhykkeellä sijaitsevien hyväksytyjen jätevesijärjestelmien osalta 5 § 5 momentin vaatimukset tulee täyttää vasta siinä vaiheessa, kun kiinteistön jätevesijärjestelmä uusitaan.

Ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa käyttöön otetut säiliöt on 9 §:n 1 momentin mukaisesti varustettava ylitäytönestimellä määräysten voimaantulosta kolmen vuoden kuluessa.

Ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa käyttöön otetut säiliöt on varustettava 10 §:n 3 momentissa vaaditulla säiliön vaippojen tai säiliön ja valuma-altaan välisen tilan tarkkailujärjestelmällä kolmen vuoden kuluessa ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta.

27 § Yleinen velvollisuus antaa tarpeellisia tietoja valvontaa varten

Ympäristönsuojelulain 172 §:ssä määrätyn tiedonsaanti- ja tarkastusoikeuden mukaan viranomaisilla on valvontaa ja ympäristönsuojelulain toimeenpanoa varten oikeus saada toimintaansa varten tarpeelliset tiedot.

28 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

29 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

8 LUKU VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

30 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 5.6.2015, ja niillä kumotaan aiemmat 1.5.2004 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.

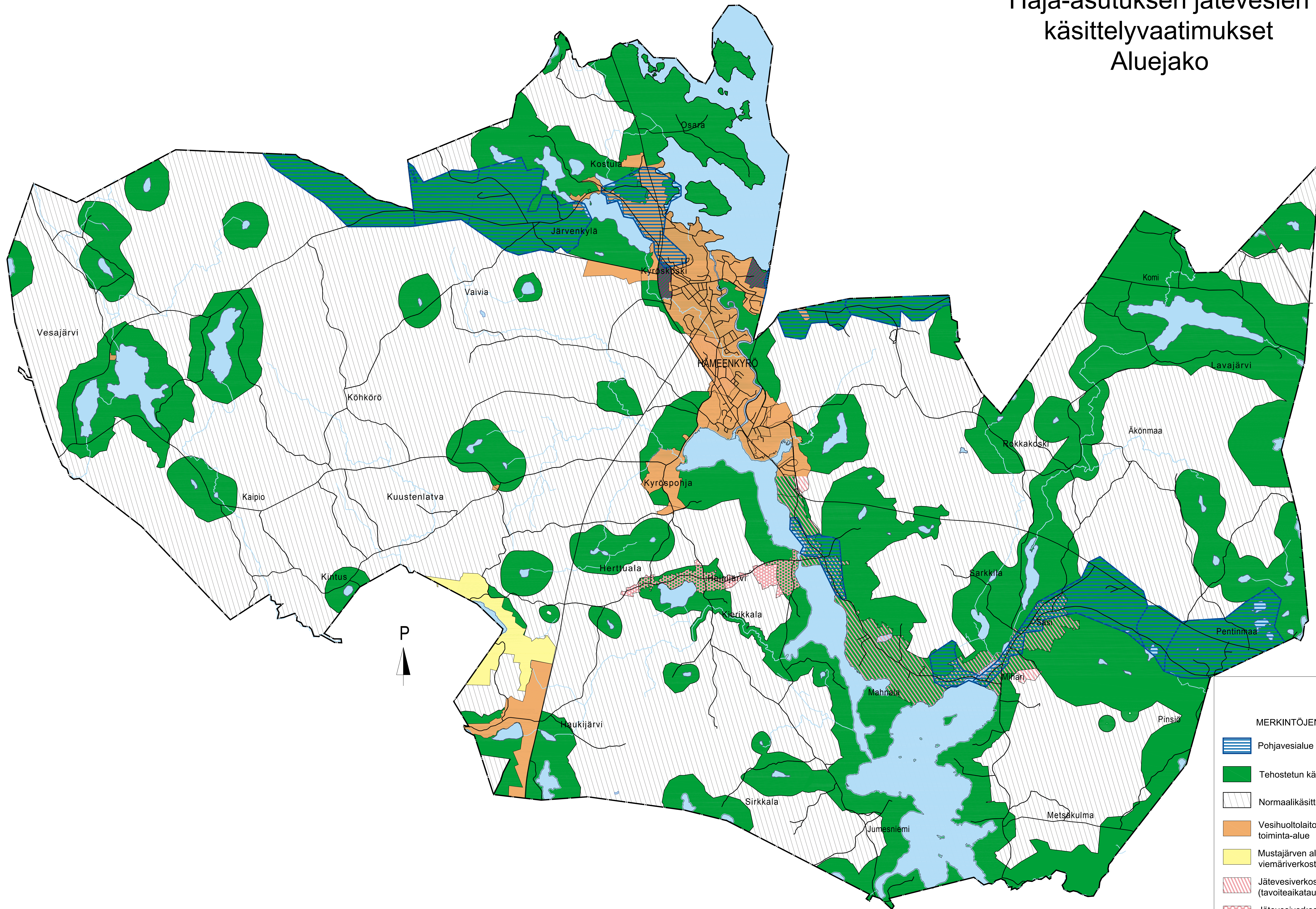
Liitekartta

Haja-asutuksen jätevesien käsittelyvaatimukset, aluejako

HÄMEENKYRÖ

Haja-asutuksen jätevesien käsittelyvaatimukset

Aluejako



- MERKINTÖJEN SELITYKSET
- Pohjavesialue
 - Tehostetun käsittelyn alue
 - Normaalikäsittelyn alue
 - Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alue
 - Mustajärven alueen vesihuolto-osuuskunnan viemäriverkoston toiminta-alue
 - Jätevesiverkoston toiminta-alue (tavoiteaikataulu 2015)
 - Jätevesiverkoston toiminta-alue (tavoiteaikataulu 2016)
 - Jätevesiverkoston toiminta-alue (tavoiteaikataulu 2015-2025)