

SASI - MAHNALA - LAITILA OSAYLEISKAAVA

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.
- AP-1** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.
- AT** KYLÄKESKUKSEN ALUE.
- T-1** TEOLLISUUS- JA LIIKERAKENNUSTEN ALUE.
- PY** OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN ALUE.
- VV** UIMARANTA.
- RA** LOMA-ASUNTOALUE.
- RA/S** SAUNA- JA TALOUSRAKENNUSTEN ALUE.
- RM** MATKAILUPALVELUJEN ALUE.
- LV** VENEVALKAMA.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
- SL-1** LEHTOJENSUOJELUALUE.
- EO** MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
- MT** MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
- MT-1** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ MAISEMALLISIA ARVOJA.

W VESIALUE.

EO/AP MERKINTÄ ENNEN POIKKIVIIVAA OSOITTAA ALUEEN NYKYISEN KÄYTTÖTARHOITUKSEN, MERKINTÄ POIKKIVIIVAN JÄLKEEN OSOITTAA MAA-AINEISTEN OTON JÄLKEISEN ALUEEN KÄYTTÖTARHOITUKSEN.

▲ OLEMASSAOLEVA LOMARAKENNUS.

△ TULEVA LOMARAKENNUSVAARUS.

--- OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

— ALUEEN RAJA.

— VALTATIE.

— ALUEELLISEN PÄÄVYLÄ.

— KOKOAJA- TAI LIITYNTÄTIE.

— LIITYNTÄ.

● ● ● ● ● ● ● ● ● ● OHJEELLINEN KEVYEN LIKENTEEN REITTI

○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ OHJEELLINEN ULKOILUREITTI

○ ○ ○ ○ ○ JOHTO TAI LINJA

● VEDENNOTTAMO.

- - - - - TÄRKEÄ POHJAVESIALUE.

TÄRKEÄ POHJAVESIALUE, JOLLA EI SAA PIITÄ SELLaista VARASTOINTI, SALVUTA, JOHTO, VIEMÄRIÄ TAI LAITOSTA, MISTÄ LIKAA TAI MUUTA VEDEN LAATUUN VAIKUTTAVAA AINEITTA VAI PÄASTÄ POHJAVEDEN PÄINNÄ TÄSÄ, JOKA VAHINKOLIISELLE TAVALLA VOI HUONONTAA POHJAVEDEN LAATUA TAI MUUTA POHJAVEDEN PÄINNÄ TÄSÄ. OSOITTEILLA UUSILLA RAKENNUSPAIKOILLA JÄTEVEDET TULEE KERTÄ UMPIKALUUN TAI JOHTAA POHJAVESIALUEEN ULKO-PUOLELLE. MAAHANIMETTÄMÄITÄ EI SALLITA.

MUNIAISMUOSTOLAIN (295/63) RAJOITTAMANA KIINTEÄ MUUNNAISAJANOS ALUETTA KOSKEVISTA MAANKÄYTTÖSUUNNITELMISTA ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRASTON KANSKA.

KULTTUURIHISTORIALLINEN KOHDE. KULTTUURIHISTORIALLISET RAKENNUKSET ON PYRÄITÄVÄ SÄILYTTÄMÄEN ENNALLAN. RAKENNUSKII EI SAA PURKAA ILMAN RAKENNUSLUPAANNON HYVÄKSYMÄ PAKOTTAVAA SYYTÄ. MUUTOSTOIMINNASSA TULEE OLLA YHTEISSÄ MAANKÄYTTÖSUUNNITELMIA.

MAA-AINEISTEN OTTO TULISI KIELTÄÄ MUULLA KUIN SIIHEN TARKOITUKSEEN OSOITETUSSA HAJUUNOISSA. METSÄSILUJA JA KESTÄVÄLLÄ ALUEILLA (M-ALUEET), MISSÄ ASUTUS, MAISEMALLISET ARVOT, RANNAN LAHESUUS TAI JOKIN MUU SEIKKA EI ASEITA ESTETÄ, VOIDAAN MAA-AINEISTEN OTTO SALLIÄ.

AT-ALUEILLA JA T-1-ALUEILLA SUOSITELLAAN TÄRKEÄMMÄN MAANKÄYTTÖSUUNNITELMIEN LAATIMISTA.

OSAYLEISKAVAAN LIITTYVÄ LIITTYMÄAJARJESTELYSUUNNITELMA, JOTA TULEE NOUTAÄTÄ LIITTYMÄOSASTA MUITA KUIN OSAYLEISKAVAAN TAI LIITTYMÄAJARJESTELYSUUNNITELMAAN MERKITYÄ LIITTYMÄ ALUEELLISILLE PÄÄVYLÄLLE EI SALLITA. VALTATIELE SALLITTAN VAIN OSAYLEISKAVAKARTASSA MERKITYÄ LIITTYMÄ OSAYLEISKAVA EI KOSKE VALTATIE POHJOISPUOLISIA ALUEITA.

