

Paikka ja aika:

Lupatunnus:

1. RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

Kiinteistötunnus:

osoite:

2. KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Puheenjohtaja:

sihteeri:

3. RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLETks. erillinen liite ☐

puhelin

paikalla

rakennuttaja

☐ ☐

pääsuunnittelija

☐

ARK-suunnittelija

☐

GEO-suunnittelija

☐

vast. rakennesuun.

☐

rakennesuunnittelija

☐

vastaava työnjohtaja

☐

rakennusurakoitsija

☐

KVV-suunnittelija

☐

KVV-työnjohtaja

☐

KVV-urakoitsija

☐

IV- suunnittelija

☐

IV-työnjohtaja

☐

IV-urakoitsija

☐

sähkösuunnittelija

☐

sähköurakoitsija

☐☐☐☐☐**4. RAKENNUSHANKKEeseen RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET**4.1 Käytiin läpi **rakennuslupapäätös** ja sen ehdot; ks. luvan päätöspöytäkirja ☐

4.2 Muut ehdot

4.3 Ennen töiden aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava **vielä** seuraavat asiakirjat:Työnjohtajailmoitukset: ☐ Vastaava työnjohtaja ☐ Kvv-työnjohtaja ☐ IV- työnjohtaja☐

Erityissuunnitelmat:

☐ Perustamistapalausunto ☐ RAK-suunnitelmat ☐ Jätevesijärjestelmän suunnitelma☐ VV-suunnitelmat ☐ IV-suunnitelmat ☐ Radon suunnitelma☐☐

5. RAKENNUSVAIHEIDEN VASTUUHENKILÖT / TARKASTUSASIAKIRJAT

5.1 Työnjohtajat toimivat vastuualueidensa vastuuhenkilöinä, suorittavat vastuualueidensa työvaihetarkastukset ja tekevät niistä merkinnät pysyvästi tallennettaviin tarkastusasiakirjoihin.

5.2 Käyttö- ja huolto-ohjeen laadinnan vastuuhenkilö on _____

- ☐ Rakennustuotetiedot, CE- merkinnät sekä **kelpoisuustodistukset** kootaan ja liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen
☐ **Talotoimittajan** tiedot toimittamistaan tuotteista liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen
☐ Työnjohtajat tarkistavat oman osa-alueensa **tuotteiden kelpoisuuden ennen asennusta**

5.3 ☐ Rakennuksen **energiatodistus** on päivitettävä toteutusta vastaavaksi ja luovutettava käyttöönnoton yhteydessä rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi.

5.4 Pääsuunnittelija varmistaa rakennussuunnitelman ja **erityissuunnitelmien yhteensopivuuden**.

5.5 **Haja-asutusalueen jätevesijärjestelmän** työvaihetarkastusten vastuuhenkilö on _____

5.6 **Kosteudenhallinnan** vastuuhenkilö on _____

6. RAKENNUSPAIKKA JA TYÖMAAJÄRJESTELYT

6.1 Rakennusten sijainti ja korkeusasema

- ☐ Sijainti ja korkeusasema on varmistettu **rakennuspaikalla ennen aloituskokousta**
- ☐ Sijainti ja korkeusasema vahvistettiin **tässä kokouksessa** lupapiirustusten mukaiseksi
- ☐ Korkeusasema varmistetaan **pohjakatselmuksessa**
- ☐ Korkeusaseman nostolle haetaan naapureiden kirjalliset suostumukset tai rakennusaikainen muutoslupa
- ☐

6.2 Muuta huomioitavaa

- ☐ **puustosta** säilytetään / kaadetaan: _____
- ☐ työmaa on **aidattava** ja katualueen kaivannot puomitettava
- ☐ **katualue** on **puhdistettava** viipymättä, jos se likaantuu
- ☐ pölyn, lian ja rakennusjätteiden **leviäminen** ympäristöön on estettävä
- ☐ katualueen tilapäisistä **liikennejärjestelyistä** ja katualueen vuokrauksesta on sovittava katualueen haltijan kanssa
- ☐ rakennustuotteiden **varastointi** ja suojaukset toteutetaan hyvää rakennustapaa noudattaen
- ☐ **rakennusjätteen** määrä pyritään minimoimaan ja syntyvä jäte lajitellaan
- ☐ **naapurikiinteistöt katselmoidaan** ennen räjäytys- / paalutustöitä
- ☐ panostajan on jätettävä **räjäytystyöilmoitus** poliisille vähintään viikko ennen räjäytystöitä
- ☐ **pilaantuneiden maamassojen** käsittely toteutetaan määräysten mukaisesti
- ☐ varmistetaan, että **pintavedet** eivät valu naapuritontin puolelle ☐ tontin rajalle tehdään ojanne
- ☐ **kosteudenhallinta**: noudatetaan asetusta rakennusten kosteusteknisestä toimivuudesta
- ☐ **työturvallisuus**: noudatetaan asetusta rakennustyön turvallisuudesta

7. RAKENNUSTYÖN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

- ☐ Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö **voidaan aloittaa**
- ☐ Rakennustyö voidaan aloittaa, kun sitä koskeva **laadunvarmistusselvitys** on hyväksytty
- ☐ Rakennustyö voidaan aloittaa, kun tämän pöytäkirjan **kohdan 4.3 ehdot** on täytetty
- ☐ Rakennustyö voidaan aloittaa, kun **lupa on lainvoimainen**
- ☐

8. MUUT ASIAT

9. PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA JAKELU

Rakennuttaja

Sihteeri

Vastaava työnjohtaja

Rakennusvalvontaviranomainen